

報道関係各位

三井不動産株式会社

『ららぽーと』誕生から35年 “人が集まる”から“人が交流する”新しい『ららぽーと』へ  
「三井ショッピングパーク ららぽーと富士見」4月10日(金)グランドオープン  
ワンストップショッピングを実現する293店舗

三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田 正信）は、2015年4月10日（金）に埼玉県富士見市の中心地に、敷地面積 約152,000㎡と東武東上線エリア最大級となるリージョナル型ショッピングセンター「三井ショッピングパーク ららぽーと富士見」を開業いたします。

1981年の「船橋ショッピングセンターららぽーと」（現「三井ショッピングパーク ららぽーと TOKYO-BAY」）誕生より35年目を迎える『ららぽーと』は、時代の変化に合わせて地域とともに歩んできました。そして、来春開業する「ららぽーと富士見」は、満足度の高いワンストップショッピングを実現する293店舗の出店に加え、建物や敷地の中に留まらない、より地域と一体化した『ららぽーと』となります。さらに、当施設はエンターテインメント機能の充実や、コト消費とショッピングを融合させた「体感型店舗」を誘致するなど、今後の『ららぽーと』の目指す姿である、“人が集まる”から“人が交流する”新しい『ららぽーと』へと進化し、多様化するニーズや新たなライフスタイルに幅広く応えていきます。

「ららぽーと富士見」コンセプト

当施設の周辺は住宅地化が進みつつも、緑豊かな自然も広がる、  
人々のさまざまな生活の営みが交差する場所です。

そこで当施設は、「人・モノ・文化が交差する新拠点～CROSS PARK～」をコンセプトに、  
従来の“人が集まる”から、  
空間、コミュニティ、体験、ショッピングを通して“人が交流する”新たな『ららぽーと』を目指します。



## 「ららぽーと富士見」の特徴

### 空間



フードコート

#### 「気分まで良くなるショッピング」を実現する、緑溢れる空間

- 約8,700㎡の公園を整備し、さらに屋上と外壁面の一部に緑化を施し、ららぽーと最大となる緑化面積(約42,000㎡)を確保
- 3層のサーキット型のモールは、店舗を見て回りながらのショッピングはもちろん、行きたい店舗への移動にも便利
- 屋内でも、まるで公園にいるような緑豊かな3層吹き抜けのフードコートを中心に、公園をイメージした休憩スペースを共用部各所に配置

### コミュニティ



収穫体験

#### 地域を盛り上げ、地域とともに歩む

- 地元の「JAいるま野」が出店。採れたて野菜の販売や食にまつわるイベントを開催し、地産地消や食農教育を推進
- 東京農業大学・富士見市・JAいるま野・地元生産農家と連携した近隣農地での「収穫体験」。高齢化した農業従事者の作業負担を軽減するなど地域産業連携への取り組み
- 市内外主要駅から路線バスが乗り入れる交通広場を整備し、地域の交通利便性を向上
- 認可保育所やクリニックモールなどを誘致し、子どもから高齢者まで地域住民の暮らしの安心をサポート

### 体験



「(仮称)学ぶ！未来の遊園地」

#### 多世代が楽しめるバリエーション豊かなエンターテインメント機能

- 日本初の「(仮称)レゴストア」(レゴの日本向けコンセプトストア)
- チームラボが提供する「(仮称)学ぶ！未来の遊園地」や電車の運転体験ができる「(仮称)セガソニック鉄道」など、子どもたちが楽しく遊びながら学べるコンテンツの充実
- 子どもから大人まで楽しめる、バーベキュー場やフットサルコートなどを設置

### ショッピング



内観

#### 「Shopping is Entertainment」を実現する充実した店舗揃え

- コト消費とショッピングを融合させた「ゼビオ」や「ノジマ」など「体感型店舗」の誘致
- セレクトショップやインポートブランド、カジュアルまで充実したファッション店舗の集積
- 複数の百貨店、スポーツ・アウトドア、シネマコンプレックス、クリニックモールなど、100種類以上の業種、293店舗が出店し、ワンストップショッピングを実現
- 地元のとれたて野菜を中心に提供する地産地消のビュッフェや三世代に対応した和食ファミリーレストラン、都内の人気店をはじめ12店舗で構成するフードコートなど充実した飲食店舗

\* 本日、この資料は、次の記者クラブに配布しています。

○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会

○埼玉県政記者クラブ ○新座市役所記者クラブ ○川越市役所記者クラブ

<本件に関するお問い合わせ先> 三井不動産株式会社 広報部 TEL : 03-3246-3155

<リリース画像のダウンロードサイト> [www.mitsufudosan.co.jp/press/](http://www.mitsufudosan.co.jp/press/)

## 「気分まで良くなるショッピング」を実現する、緑溢れる空間

くらはぽーと最大の緑化面積 約 42,000 m<sup>2</sup>を誇る屋外空間>

### ■外部イベントスペース

富士見市や地元の学校、市民文化会館「キラリ☆ふじみ」と連携した地域参加型イベントなど、さまざまなイベントを実施。

### ■ポップジェット広場・幼児向け遊具

ポップジェットのある水と憩いの広場。周囲には小さなお子さまが遊べる遊具を設置。



### ■ドッグラン (有料)

大型犬用と小型犬用のエリアを用意。ショッピングや散歩の合間に愛犬との楽しいコミュニケーションを実現。

### ■緑地公園

約 8,700 m<sup>2</sup>の公園を整備し、周辺地域の環境に貢献。ベンチや幼児向け遊具も設置し、多世代の交流の場に。

※平面駐車場の一部に芝生の緑化ブロックを設置。屋上・外壁面の一部緑化やフェンス緑化などにより緑化率 25%\*を確保。

\*埼玉県の「ふるさと埼玉の緑を守り育てる条例」に則り、敷地の緑化対象面積の 25%を緑化。

### ■バーベキュー広場 (有料・要予約)

手ぶらでも好きな食材や飲料を持ち込みでも OK。詳細は P.8 参照



### ■ランニングステーション (有料)

館内にシャワー室のあるランニングステーションを設置。

### ■太陽光発電

約 100kW の太陽光発電パネル導入。発電の様子を「見える化」することで省エネ意識の向上を促進。

### ■ランニングコース

緑地公園の中の 1 周 500m のランニングコース。コース内には健康遊具を設置し、ランニングだけでなくウォーキングやストレッチなど、さまざまな運動が可能。



### ■(仮称)セガソニック鉄道(有料)

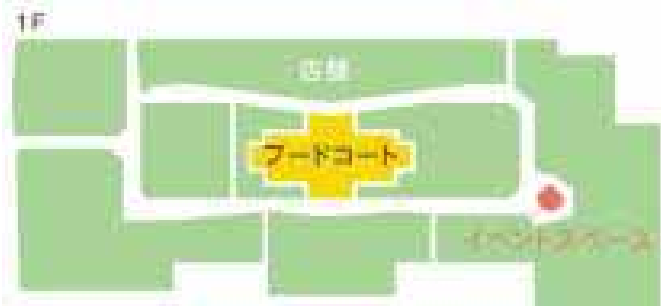
詳細は P.7 参照

### ■フットサルコート(有料・要予約)

詳細は P.7 参照

### <3層のサーキット型のモール動線とし、買い回りのしやすさに配慮>

建物内部はお客様がさまざまなお店にアクセスしやすいよう3層のサーキット型のモールとし、買い回りの良さに配慮しました。1階中央部には回遊の基点となるフードコートを配置。店舗を見て回りながらのショッピングをより楽しむことができます。



サーキット型モール 平面図(1F)



サーキット型モール 内観(2F から中心部をみたイメージ)

### <屋内でも、まるで公園にいるような安らぎの空間>

#### ① 公園でピクニックを楽しむように、誰もが食事を楽しめる、3層吹き抜けのフードコート(1階)

3層吹き抜けの開放的な大空間にフードコートを配置し、“CROSS PARK”を象徴するスペースとなります。自然光が降り注ぎ、樹木の香に包まれて、屋外の公園にいるような安らぎの空間を誰もが満喫できるように、お客様のニーズに合わせて、メインダイニング・キッズゾーン・カウンター席・クイックスポットの4つのエリア(全803席)を設けました。

また、フードコートや建物内のイベントスペースなどには無料で使えるWi-Fiスポットを設置しています。

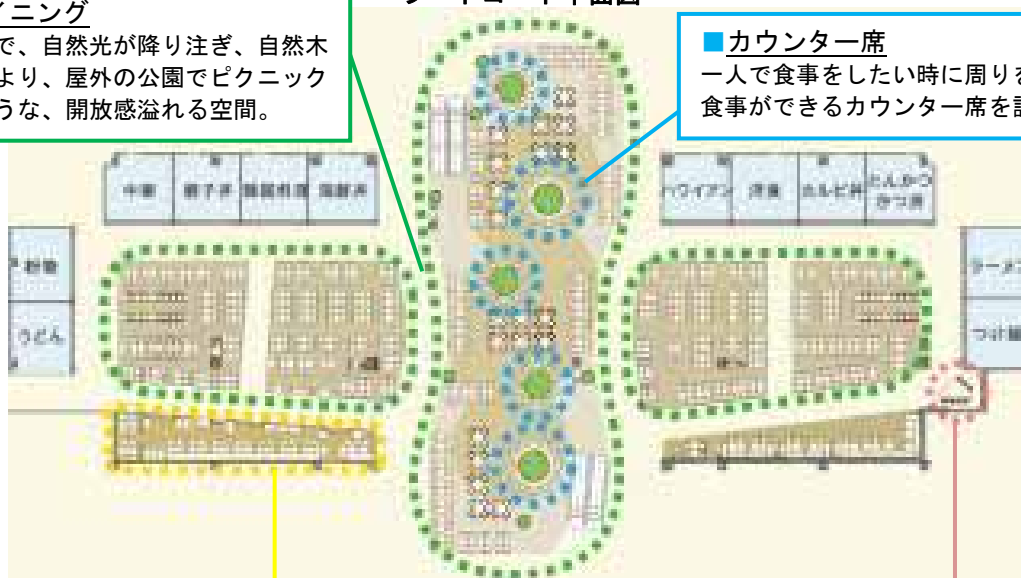


3層吹き抜けのフードコート

#### ■メインダイニング

3層吹き抜けで、自然光が降り注ぎ、自然木などの植栽により、屋外の公園でピクニックをしているような、開放感溢れる空間。

#### フードコート平面図



#### ■カウンター席

一人で食事をした時に周りを気にせず食事ができるカウンター席を設置。

#### ■キッズゾーン

お子さま用のテーブルとイス、座敷タイプの小上がり席を用意。また最新のデジタルテクノロジーを駆使し、テーブル面に映し出された小人の映像が子どもたちの動きに反応する「チームラボ 小人が住まうテーブル」設置。

※チームラボ 小人が住まうテーブル  
子どもたちに共同で創造的なアート体験を楽しんでもらう「チームラボ 学ぶ! 未来の遊園地」などを展開しているチームラボによる作品。  
「チームラボ 学ぶ! 未来の遊園地」も当施設に出店。  
(詳細はP.7参照)



#### ■クイックスポット

時間のない方などのための、スタンディングスタイルのカウンター。

## ② 自然の安らぎを感じる休憩スペース

建物内の共有部各所に配置した休憩スペースにも自然をモチーフとしたデザインを採用し、屋外の豊かな自然が屋内にまで広がっているような、居心地の良い空間を演出します。



### 3階 レストラン・シネマエリア

木立に囲まれ、光と木陰のコントラストを楽しむ、心地の良いデザイン。レストランやシネマの待ち時間を、落ち着いてゆったり過ごせる場所です。



### 3階 中央吹き抜けエリア

丘の上のおしゃれなバルコニーをイメージ。大きな吹き抜けに面し、開放的な空間でゆったりくつろげます。

## ③ 子どもたちが楽しく遊べて、ママたちもくつろげる「キッズコーナー」(2階)

子どもたちが思いきり遊ぶことができるプレイエリアと、ママにうれしい機能を合わせた「キッズコーナー」を用意しました。



### 2階 「キッズコーナー」

キッズトイレやおむつ替えスペース、授乳室を隣接。遊んでいる子どもたちを眺めながら休憩できるスペースも用意。子どもも大人も居心地のよい空間となります。

## ④ ‘ちょっとした’工夫で、全ての女性がゆったりくつろげる空間

各所に、女性目線で考えた‘ちょっとした’工夫を取り入れました。



### 2階 明るいカラーの休憩スペース

明るいカラーが心地よい休憩スペース。ショッピングの合間の休憩や友達・家族との待ち合わせ場所などに。



### パウダーコーナー

女性が落ち着ける場所を目指したトイレには、個室空間のようなパウダーコーナーを設置。洗面カウンターは荷物が置きやすく、モザイクタイルで彩り鮮やかなつくりです。

## 地域を盛り上げ、地域とともに歩む

### <地域を盛り上げる>

#### ① 地元「JA いるま野」と連携し、地産地消を促進

「JA いるま野」が出店し、産直品を販売。JA いるま野主催の、旬の地元野菜をテーマにした食にまつわるさまざまなイベントの開催を予定しています。

また、「彩の国レストラン」へ JA いるま野の採れたて野菜を提供し、地産地消に貢献します。



#### ② 周辺農地での農業体験を通して、食農教育を推進

東京農業大学・富士見市・JA いるま野・地元生産農家との連携により、周辺の農地で気軽に野菜の収穫体験ができます。「食・農」への理解を深めるとともに、休耕農地の有効活用を促進し、農業の高齢化対策や地域産業連携に取り組みます。



### <地域とともに歩む（暮らしに必要なサービスが充実）>

#### ① 地元の社会福祉法人が運営する認可保育所を誘致し、子育て世代をサポート

#### ② 子どもや高齢者も安心、健康をトータルにサポート

内科・小児科・皮膚科・眼科の4つの診療科が揃ったクリニックモールや歯科クリニックを誘致。

#### ③ 地域住民の足として生活利便性の向上に寄与する交通広場

敷地内に市内外主要駅（東武東上線「鶴瀬」駅・「ふじみ野」駅・「志木」駅、JR「大宮」駅・「南与野」駅の予定）を結ぶ路線バスやタクシーが発着する交通広場を整備し、終着点としてだけでなく起点ともなる地域の新たな交通拠点としての役割を担います。

#### ④ 地域と連携したイベントなども開催

年間を通してさまざまな催し物を開催するイベント広場を屋内外に設置。富士見市や周辺の学校、市民文化会館（キラリ☆ふじみ）などと連携したイベントも開催予定。



富士見市マスコットキャラクター  
「ふわっぴー」



多世代が楽しめるバリエーション豊かなエンターテインメント機能

＜主な注目出店店舗＞

店舗名	概要
<p>日本初 「(仮称) レゴストア」</p> 	<p>デンマーク発のレゴ® が日本で展開する新コンセプトのブランドストア第1号店です。好きな色や形のパーツを選んで、量り売り形式で購入することが出来る「Pick A Brick」や、好きなミニフィギアパーツを選んで、自分の好みのミニフィギアが作れる「Build A Mini-Figure」なども併設。レゴ®ブロックを通じて、子どもたちに作って遊ぶ楽しさや、組み立てることでの達成感を味わう機会を提供します。</p>
<p>新業態 「(仮称) 学ぶ! 未来の遊園地」</p>	<p>最新のデジタルテクノロジーを使い、子どもたちが同じ空間で、自由に体を動かし、互いに影響を与えながら、共同的で創造的でアートな体験を楽しむ。そのような体験を通して、共同で創造していくことができる人間になってもらいたい、そういう願いから生まれた未来の遊園地です。</p> <p>※チームラボとは・・・<a href="http://www.team-lab.net/">http://www.team-lab.net/</a></p> <p>プログラマ、建築家、CGアニメーター、デザイナーなど、スペシャリストから構成されているウルトラテクノロジスト集団。アート・サイエンス・テクノロジー・デザインの境界線を曖昧にしながら共創によるものづくりを中心に活動中。</p> 
<p>商業施設初 「(仮称) セガソニック鉄道」</p>	<p>リアルさを追求した約 1/10 スケールのミニチュアトレイン。駅や踏切を通過し、本物さながらの運転を体験する事ができます。定員は3名。大人も子どもも楽しめる、商業施設初登場の屋外鉄道アトラクション。</p> 
<p>新業態 商業施設初 「JO FUTSALBASE」 ジョー フットサルベース</p>	<p>人工芝を敷いた本格的なフットサルコート。海外で活躍する本田圭佑選手がプロデュースするサッカースクール「SOLTILO FAMILIA SOCCER SCHOOL (ソルティーロ ファミリアサッカースクール)」を定期開催いたします。サッカースクールの開催がない時は、一般の方もご利用できます。</p> 




店舗名	概要
<p>埼玉県初</p> <p>「デジキューBBQ&amp;かき小屋」</p> 	<p>お台場を中心に大人気のデジキューBBQ&amp;かき小屋。事前予約し手ぶらでBBQ もよし、お好きな食材やドリンクを好きなだけ持ち込んで BBQ するもよし、家族、友達、仕事仲間など、2名～240名まで、さまざまなシチュエーションでアウトドアパーティーをお楽しみ頂けます。※冬季 11月～3月はテント内に囲炉裏コンロを囲んでの「かき小屋」に変わります。</p> 
<p>「TOHO シネマズ」</p> 	<p>9スクリーン・約1,600席の映画館。独自規格による左右の壁から壁に広がった巨大スクリーン「TCX® (TOHO CINEMAS EXTRA LARGE SCREEN)」および、ドルビー社が提供する革新的なシネマ音響「ドルビーアトモス」を埼玉県内で初導入いたします。</p>  <p>赤ちゃん連れでも気兼ねなく映画を楽しめるママズクラブシアター®やインターネットチケット、会員サービス等、これまでのノウハウを活かしながら満足度の高いサービスを提供していきます。</p>  
<p>「スタジオカフェ ZooAdventure」</p> 	<p>お客さまが集い・楽しむエンターテインメントスペースとして「遊ぶ」ゾーアドベンチャー、「くつろぐ」カフェ、「学ぶ」スタジオスペースを備えた、新しいスタイルのカフェスペースです。</p>



「Shopping is Entertainment」を実現する体感型店舗をはじめ、充実した店舗揃え




＜コト消費とショッピングを融合させた「体感型店舗」の誘致＞

主な出店店舗

<p>ノジマ（家電）</p> 	<p>ヘッドホン試聴ラウンジや美容家電・掃除機など幅広い商品のお試しコーナーを設置。シアターコーナーなどでは、最新の大型 4K テレビやスクリーンで、大迫力の映像を体感できます。</p>
<p>ペットプラス</p> 	<p>猫と店内で遊べる「Cat Plus」や、敷地内の「ドッグラン」に犬を連れて行って遊べるなど、ペットとの生活を体感できる体験型ペットショップ。</p>
<p>スーパースポーツゼビオ</p> 	<p>屋外のランニングコースやフットサルコートと連動して、体感出来るサービスや自身によりあった商品、専門スタッフにてアドバイスするコンサルティング機能なども兼ね備えたエリア最大級のスポーツショップ。</p>

＜商業施設初となるサテライト百貨店の集積＞

百貨店のサテライトショップが商業施設で初めて3店舗出店します。シニアをはじめとした多世代が満足する、厳選された高品質の商品と洗練されたサービスを提供します。

<p>京王百貨店</p> 	<p>ミセスやアクティブシニアへの品揃えに定評のある京王百貨店。婦人衣料・服飾雑貨を中心に、化粧品・ギフトなどで構成。歳時記や地域のニーズに合わせたイベントスポットも展開します。</p>
<p>エムアイプラザ（三越伊勢丹）</p> 	<p>「安心・信頼感」「潤いと豊かさ」「頻繁に気軽に」「百貨店よりカジュアルに」をキーワードにデイリー性が高い「雑貨」・「食品」を中心に編集。百貨店として期待される品揃えやサービスを提供します。</p>
<p>SeasonCloset（丸広百貨店）</p> 	<p>創立 65 周年を迎えた地元密着の丸広百貨店が、新業態として「ファッション雑貨やアロマなどのギフト&amp;デイリーユースアイテムをシーズン毎にご提案するショップ」を出店します。</p>

（上記、アルファベット順に記載しています）

＜自分の時間を楽しめる、居心地の良いカフェスペースの充実＞

バイクルーズ社による“ファッション×カフェ”「j.s. pancake café」やリーディングポート JP が運営する「ブック×カフェ（BOWL）」など、カフェスペースを充実させて、お一人でも居心地の良い空間を提供します。



<各カテゴリー、充実した店舗揃えにより満足度の高いワンストップショッピングを実現>

都市型セレクトショップが多数集結



アメリカンカジュアルなどの世界的に人気の  
インポートブランドが集積



女性の毎日に彩りをあたえる  
ファッション雑貨、コスメ、ジュエリーの数々




上質なライフスタイルを提案する充実した生活雑貨



エリア最大級、各カテゴリーに体験コーナーを設置した「ゼビオ」  
スポーツ・アウトドアの充実



 子どもの笑顔が溢れるキッズ、ベビー対応の店舗



＜地元密着型スーパーから地元人気店、有名スイーツまで、幅広いデイリーニーズに対応する食物販＞

- 売場面積2,720㎡の「ヤオコー」は、新しいタイプの大型店舗として、“ここでしか体験できない食生活のエンターテインメント”をコンセプトに、オープンキッチンを随所に取り入れる等ライブ感のある売場を展開
- 富士見市を中心に、地元農産物やこだわった選りすぐりの逸品を揃えるJAいるま野農産物直売所「いるマルシェ」が商業施設に初出店
- 創業明治20年の川越を代表する和菓子店「川越菓匠くらづくり本舗」や富士見で人気のスイーツ店「とかち村」など地元人気店が出店
- 原宿で人気の「ドックポップコーン」が商業施設に初出店
- 堂島ロールで有名なモンシェールの姉妹店「ベビーモンシェールカフェ」や製菓・製パン材料を中心とした食材専門店「富澤商店」が東武東上線エリアに初出店
- キッズゾーンに出店する「だがし夢や」では現代の子どもたちが日常触れない遊びや懐かしい体験ができる特別エリアを併設



ヤオコー



ドックポップコーン

＜東京都心や横浜・湘南エリアの有名店を中心に12店舗が集結したフードコート＞

- 湘南の人気店「しらす問屋とびっちょ」が神奈川県外に初出店
- つけ麺ブームの火付け役「つじ田」と鶏白湯ラーメンで人気の「自由が丘蔭山樓」がともに商業施設に初出店
- 「洋食や三代目たいめいけん」「とんかつ銀座梅林」など東京の老舗有名店が埼玉県に初出店



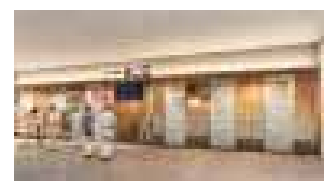
しらす問屋とびっちょ

＜幅広いニーズに対応するレストラン＞

- 地場産の食材や埼玉県産黒豚など地産地消にこだわったビュッフェレストラン「彩の国レストラン」が新業態として出店
- “食を通じて生まれる家族の環”をコンセプトにした親子三世代で楽しめる和食レストラン「いろどり和菜 三〇三（みわみ）」では子ども向けの調理体験コーナーも併設
- 新業態としてドレスをまとったような華やかなオムライスが自慢の「3 LITTLE EGGS」が出店



彩の国レストラン



いろどり和菜  
三〇三（みわみ）

＜日常生活をサポートする多種多様なサービス店舗＞

- 子育て世代のニーズを満たす、地域の社会福祉法人が運営する認可保育所や幼児教室、子ども専門の写真スタジオ「スタジオアリス」など
- 日々の健康管理をサポートするクリニックモールや保険代理店など
- 現代社会に欠かせない通信サービスをトータルでサポートする携帯キャリア4社に加え、アップル製品を扱う専門店であり正規のアフターサービスまで行う「C smart」が出店
- 旅行代理店2社が旅の計画をサポート
- メガバンクから地元銀行まで7つの金融機関のATMを設置

## ＜ママ with ららぽーとの取り組み＞

### ■ 「ママ with ららぽーと」とは

「ママにやさしい」をコンセプトに、ママたちのショッピングセンターへのさまざまな期待を、「ららぽーと」の施設づくり・サービスに反映した取り組みです。



「ららぽーと富士見」では、多世代が交流する場となるよう、『乳幼児ママ』『小中学生ママ』と子どもの成長段階に合わせた、ママ with メニューをそれぞれ用意します。

### 『乳幼児ママ』にうれしい“空間”と楽しい“遊び”機能の充実（以下一例）

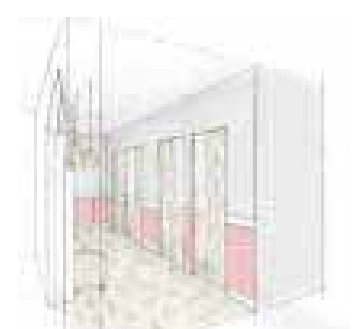
- フードコートには乳幼児ママにうれしい小上がり席や、子どもが喜ぶ仕掛けのあるキッズゾーンを用意
- 2階キッズコーナーにある、キッズトイレ・おむつ替えスペース・授乳室は内装にもこだわり、ママの気分も明るくなる空間に



子どものためのさわやかな  
「キッズトイレ」(2階)



シックでおしゃれな  
「おむつ替えスペース」(2階)



落ち着いた雰囲気  
「授乳室」(2階)

### 『小中学生ママ』にうれしい“体験”“エンターテインメント機能”の充実（以下一例）

- 屋外：身体を動かして楽しめる収穫体験やフットサル、バーベキューや鉄道アトラクション
- 屋内：「遊びながら学ぶ」をキーワードとした「(仮称)学ぶ！未来の遊園地」などのエンターテインメント機能が充実。ショッピング以外の、子どもと楽しむ機会を提供

## ＜みついショッピングパーク キッズクラブ＞

「三井ショッピングパーク ららぽーと」をはじめとする、三井不動産商業マネジメント株式会社が運営する商業施設 13 施設で、小学生以下のお子さまだけの会員クラブ「みついショッピングパーク キッズクラブ」が本年 10 月よりスタート。会員だけのさまざまな特典や、イベントなどにご参加いただけます。



- キッズクラブ特典店舗の POP がある店舗でお買い物をすると、割引サービスを受けることができたり、ノベルティがもらえます。
- 「キッズクラブメンバーズカード」のご提示で、対象施設にて開催される「キッズクラブイベント」に参加でき、1 回参加する毎にスタンプを 1 つ押印。10 個集めるとプレゼントがもらえます。

三井不動産は、家族の幸せな tomorrow を応援する、「ママ tomo パパ tomo」に参画しています●

「ママ tomo パパ tomo」とは、「たまひよ」が「家族の幸せな tomorrow を応援する」というコンセプトに協賛する企業と一緒に、ママとパパの子育てを応援する活動です。三井不動産も、笑顔で溢れる家族を増やすために、たくさんの幸せのタネを伝えていきます。

### ＜「三井ショッピングパークカード」のポイント・サービスを共通化＞

株式会社クレディセゾンと提携し発行する「三井ショッピングパークカード《セゾン》」を本年3月にリニューアルし、全国の三井不動産グループ運営の32施設でポイントプログラム・サービスを共通化しました。

- 日々の買い物からハレの買い物まで、全対象施設内でポイントが共通して貯まります。
- 貯めたポイントは、全対象施設内でご利用可能（500P=500円分）。

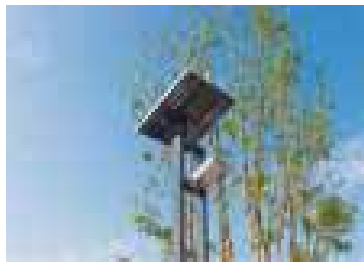
### ＜環境対応・防災対策などにより地域と共生する施設＞

「ららぽーと富士見」では、共用部の照明にLEDを採用したり、一部に壁面緑化、屋上緑化、フェンス緑化を取り入れています。また、災害に強い通信システムを構築し、万全な防災体制の整備に取り組んでいます。さらに、お子さま連れの方やご高齢の方、身体の不自由な方、海外からお越しの方など、誰もが安心してご利用いただけるよう、ユニバーサルデザインを積極的に導入しており、環境を守り、災害に強く、人にやさしい、地域づくりに貢献しています。

#### ① 環境への取り組み



**約100kWの太陽光発電パネル**  
発電施設の「見える化」を行うことで、省エネ意識の向上に。



**ハイブリッド照明**  
太陽光・風力の発電により点灯。市役所エントランス付近や緑地公園に設置。



**電気自動車充電器**  
国道254バイパス側の平面駐車場に7台分を用意。



**コージェネレーションシステム**  
エネルギーを有効活用するため、ガスから電気と熱を同時に発生。排熱を有効利用し、省エネに貢献。370kW×2台（計740kW）



**ごみ減量化対策**  
分別収集やリサイクルの推進、生ごみの飼料化・たい肥化などの徹底。



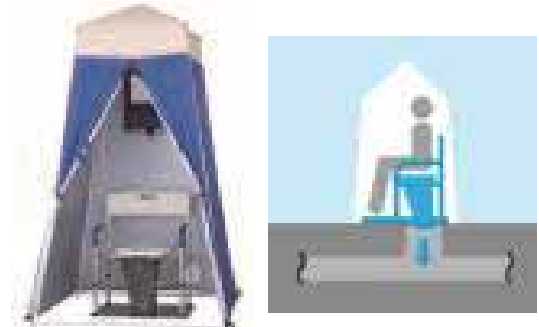
**環境推進・社会貢献活動**  
“&EARTH”  
ご家庭で不用になった衣料品やペットボトルキャップの回収、盲導犬への理解を深めるイベントなどを、施設内で実施。

② 防災への取り組み



**かまどベンチ**

平常時はベンチとして、非常時には炊き出し用のかまどとして使用。



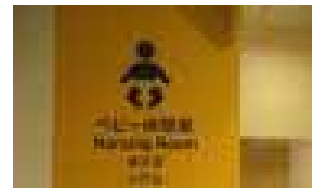
**非常用トイレ**

非常時にマンホール穴の上に設置する簡易トイレ。

- 周辺地域の雨水処理にも対応可能な大容量の調整池（約63,000m<sup>3</sup>）を敷地内に整備。
- 施設内において緊急地震速報に対応、館内防災センターでは衛星携帯やMCA無線など災害に強い通信システムを構築し、万全な防災体制を整備。

③ ユニバーサルデザインへの取り組み

- 言語・国籍に関わらず利用しやすいよう、案内サイン・フロアマップ・ディレクトリにおいて、日本語・英語・中国語（簡体字）・韓国語の4カ国語表記に対応。
- お子さまとご一緒の方やご高齢の方、車いすをご使用の方、オストメイトの方などが利用しやすいよう、多機能トイレを各階3カ所、計9カ所設置。
- 介助が必要な方のため、メインエントランスである交通広場側エントランスにお客さま用インターフォンを設置。
- 駐車場のエントランス付近に車椅子用駐車場を計52台分配置。



**案内サイン**

<添付資料1> 出店店舗一覧

◆ ファッション 108 店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
レディス	a.v.v	アー・ヴェー・ヴェ					
レディス	アースミュージック&エコロジー リビングストア	アースミュージック アンド エコロジー リビングストア		●			●
レディス	アクシーズファム	アクシーズファム					
レディス	Avan Lily	アバンリリー					
レディス	アルファベッツアルファベツト	アルファベッツアルファベツト					
レディス	イギン	イギン			●		
レディス	イング	イング					
レディス	インザグルーヴ	インザグルーヴ					
レディス	any SiS	エニスイス					
レディス	OLIVE des OLIVE	オリーブ デ オリーブ					
レディス	chersage	シェルサーージュ			●	●	
レディス	ストラディバリウス	ストラディバリウス			●		
レディス	CECIL McBEE	セシルマクビー					
レディス	NATURAL BEAUTY BASIC	ナチュラルビューティーベーシック					
レディス	ピースリー	ピースリー					
レディス	PINK-latte	ピンクラテ					
レディス	ファッションビレッジ	ファッションビレッジ					
レディス	BLAN CHIC	ブランシック		●			
レディス	Free's Mart	フリーズマート					
レディス	フレームスレイカズン	フレームスレイカズン					
レディス	BAYFLOW	ベイフロー			●		
レディス	Heather	ヘザー					
レディス	mysty woman	ミステイウーマン					
レディス	LASUD	ラシュッド					
レディス	LIVI it	リヴィ イット					
レディス	Roomy's	ルーミーズ					
レディス	LUCA	ルカ					
レディス	レピピアルマリオ	レピピアルマリオ					
レディス	ロベクニック	ロベクニック					
レディス、服飾雑貨	アルモニー パー コンジェベイエ	アルモニー パー コンジェベイエ			●		
レディス、服飾雑貨	LADIVA by EDWIN	ラディーバ バイ エドウィン			●		●
レディス、生活雑貨	Samansa Mos2 home's	サマンサ モスモス ホームズ		●			
レディス・服飾雑貨・生活雑貨	CorteLargo	コルテラルゴ					
メンズ・レディス	(仮称)AVIREX	(仮称)アヴィレックス			●		
メンズ・レディス	(仮称)MYSELF ABAHOUSE/everyday by collex	(仮称)マイセルフ アバハウス/エブリディ バイ コレックス					
メンズ・レディス	アーノルドパーマータイムレス	アーノルドパーマータイムレス					
メンズ・レディス	アーバンリサーチ サニーレーベル	アーバンリサーチ サニーレーベル			●		
メンズ・レディス	アーバンリサーチ ドアーズ	アーバンリサーチ ドアーズ					
メンズ・レディス	Athletic Dept.	アスレチック デパート	●				●
メンズ・レディス	アドニスグリーン	アドニスグリーン			●		
メンズ・レディス	アメリカンイーグル	アメリカンイーグル			●		
メンズ・レディス	WEGO	ウィゴ					
メンズ・レディス	MKミッシェル克蘭ダブルラウンジ	エムケーミッシェル克蘭ダブルラウンジ			●		
メンズ・レディス	オークリーストア	オークリーストア					
メンズ・レディス	GRAND PARK	グランドパーク					
メンズ・レディス	KOE	コエ					
メンズ・レディス	coen	コーエン					
メンズ・レディス	ZARA	ザラ					
メンズ・レディス	SHARE PARK	シェアパーク			●		
メンズ・レディス	J.PRESS YORK STREET	ジェイプレス ヨークストリート	●			●	●
メンズ・レディス	ジャーナルスタンダードレリウム	ジャーナルスタンダードレリウム					
メンズ・レディス	SEVENDAYS=SUNDAY	セブندイズ サンデイ					
メンズ・レディス	センスオブプレイス バイ アーバンリサーチ	センスオブプレイス バイ アーバンリサーチ			●		
メンズ・レディス	チャオパニックティピー	チャオパニックティピー					
メンズ・レディス	ディーゼル	ディーゼル					
メンズ・レディス	ディスコートパシアン	ディスコートパシアン				●	
メンズ・レディス	トランスコンチネンツ	トランスコンチネンツ					
メンズ・レディス	niko and...	ニコアンド					
メンズ・レディス	バックナンバー	バックナンバー					
メンズ・レディス	バナナリパブリック	バナナリパブリック			●		
メンズ・レディス	ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ	ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ					
メンズ・レディス	FREAK'S STORE	フリークスストア			●		
メンズ・レディス	Bershka	ベルシュカ					
メンズ・レディス	ホリスター	ホリスター					
メンズ・レディス	MORGAN DE TOI!	モルガンドトワ			●		



業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
メンズ・レディス	ユナイテッドアローズ グリーンレーベル リラクシング	ユナイテッドアローズ グリーンレーベル リラクシング					
メンズ・レディス	ラコステ	ラコステ					
メンズ・レディス	Le JUN	ル ジュン			●		
メンズ・レディス	ローリーズファーム	ローリーズファーム					
メンズ・レディス・キッズ	AZUL by moussy	アズール バイ マウジー					
メンズ・レディス・キッズ	オールドネイビー	オールドネイビー					
メンズ・レディス・キッズ	GAP/GAPKIDS	ギャップ/ギャップキッズ					
メンズ・レディス・キッズ	グローバルワーク	グローバルワーク					
メンズ・レディス・キッズ	THE SHOP TK	ザ ショップ ティーケー					
メンズ・レディス・キッズ	ユニクロ	ユニクロ					
メンズ・レディス・キッズ	RODEO CROWNS WIDE BOWL	ロデオクラウンズ ワイドボウル					
メンズ・レディス、服飾雑貨	アディダス オリジナルスショップ	アディダス オリジナルスショップ					
メンズ・レディス・雑貨	COLONY2139	コロニー トゥーワンスリーナイン				●	
メンズ	NAVAL	ナバル			●		
メンズ	HIDEAWAYS g+	ハイダウェイ ジープラス		●			
メンズ	ユニオンステーション	ユニオンステーション					
メンズ	RAGEBLUE	レイジブルー					
シャツ	BRICK HOUSE by Tokyo Shirts	ブリックハウス バイトウキョウシャツ					
インナー	AMO'S STYLE by Triumph	アモスタイル バイトリンブ					
インナー	AMPHI FULFRU	アンフィフルフル			●		
インナー	ウンナナクール ウーマン	ウンナナクール ウーマン			●	●	
インナー	チュチュアンナ	チュチュアンナ					
靴	アルテミス by ダイアナ	アルテミス バイ ダイアナ					
靴	ABCマート	エービーシーマート					
靴	エスペランサ+Kids	エスペランサ プラス キッズ					
靴	crocs by fam	クロックス バイ ファム		●			
靴	ゲンキ・キッズプラス	ゲンキ・キッズプラス					
靴	JERRY BEANS	ジェリービーンズ					
靴	TOP to TOP	トップトゥトップ					
靴	ビルケンシュトゥック	ビルケンシュトゥック					
靴	maRe maRe DAILY MARKET	マーレマーレデイリーマーケット					
靴	REGAL SHOES a.k.a	リーガルシューズ エーケーエー			●		
靴下	靴下屋	クツシタヤ					
靴	アート・バーク	アート・バーク					
靴	コレクターズ	コレクターズ					
靴	ザックスバー	ザックスバー					
靴	サマンサ&シュエット	サマンサ アンド シュエット					
靴	LeSportsac	レスポートサック					
百貨店	エムアイブラザ	エムアイブラザ					
百貨店	京王百貨店	ケイオウヒヤッカテン					
百貨店	Season closet maruhiro	シーズン クロゼット マルヒロ				●	●
衣服・雑貨/生活雑貨/食品	無印良品	ムジリシリヨウヒン					
着物	さが美	サガミ					

### ◆ ママ・子育て 10店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
マタニティ・ベビー・キッズ	アカチャンホンポ	アカチャンホンポ					
ベビー・キッズ	コンビミニ	コンビミニ					
ベビー・キッズ	ジェニイ	ジェニイ					
ベビー・キッズ	petit main	プティメイン					
ベビー・キッズ	BREEZE	ブリーズ					
ベビー・キッズ	マーキーズ	マーキーズ					
ベビー・キッズ	マザウェイズ	マザウェイズ					
保育園	(仮称)ナーサリ☆富士見すくすく	(仮称)ナーサリ フジミスクスク					●
幼児教室	セイハ英語学院・パパイヤ式セイハダンスアカデミー	セイハエイゴクイン・パパイヤキセイハダンスアカデミー			●		
こども英語教室・ダンススクール	ドラキッズ/イーコラボ	ドラキッズ/イーコラボ					

◆ 雑貨・サービス・アミューズ 他 123 店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
雑貨	3COINS	スリーコインズ					
雑貨	salut !	サリュ					
雑貨	パリスジュリエット	パリスジュリエット			●		
雑貨	Flying Tiger Copenhagen	フライング タイガー コペンハーゲン			●		
生活雑貨	Afternoon Tea HOME & LIVING	アフタヌーンティー・ホーム&リビング			●		
生活雑貨	ティファールストア	ティファールストア	●			●	●
生活雑貨	212KITCHEN STORE	トゥーワンツー キッチンストア					
生活雑貨	ル・クルーゼ	ル・クルーゼ					
生活雑貨	one'sterrace	ワンズテラス					
生活雑貨	東急ハンズ	トウキョウハンズ					
服飾雑貨	フララニハワイ	フララニハワイ					
服飾雑貨	pink lemontree	ピンクレモンツリー			●		
輸入生活雑貨	PLAZA	プラザ					
ライフスタイル雑貨	チチカカ	チチカカ					
和雑貨	置地廣場	オキチヒロバ					
ガーデニング・生活雑貨・衣料	インナチュラル	インナチュラル					
バラエティ雑貨	パーティリコ	パーティリコ			●		
キャラクター雑貨	KIDDY LAND	キディランド					
キャラクター雑貨	サンリオギフトゲート	サンリオギフトゲート					
キャラクター雑貨	どんぐり共和国	ドングリキョウワコク					
スーツ	ORIHICA	オリヒカ					
アクセサリ	A・J・D ACCESSORIES	アジェデアアクセサリーズ					
アクセサリ	クレーズ	クレーズ					
アクセサリ	THE KISS	ザキッス					
アクセサリ	サン宝石 ファンシーポケット	サンホウセキ ファンシーポケット					
アクセサリ	fierste	フィエルステ		●			●
アクセサリ	BLESS	ブレス					
アクセサリ&ピース	パーツクラブ	パーツクラブ					
ジュエリー	アイデクト	アイデクト					
ジュエリー	canal4°C	カナルヨンドシー					
ジュエリー	ジュエリーツツミ	ジュエリーツツミ					
メガネ	JINS	ジンズ					
メガネ	ゾフ	ゾフ					
メガネ	オンデーズナイン	オンデーズナイン					
メガネ	POKER FACE	ポーカーフェイス					
時計	TICTAC	チックタック					
帽子	Hat Homes	ハット ホームズ			●		
天然石、アクセサリ、フレグランス等	ストーンマーケット	ストーンマーケット					
アウトドア	THE NORTH FACE+	ザ・ノース・フェイス・プラス					
アウトドア	Timberland	ティンバーランド					
アウトドア	Helly Hansen	ヘリーハンセン			●		●
アウトドア	ロゴスショップ	ロゴスショップ					
スポーツ	スーパースポーツゼビオ/ヴィクトリアゴルフ	スーパースポーツゼビオ/ヴィクトリアゴルフ					
スポーツ	ブーマストア	ブーマストア			●		
スポーツ&アウトドア	コロンビアスポーツウエア	コロンビアスポーツウエア					
スポーツ&アウトドア	モンベル	モンベル					
自転車	サイクルリングシルバースタジオ	サイクルリングシルバースタジオ					
インテリア	ACTUS	アクタス			●		
インテリア	KEYUCA	ケユカ					
インテリア	ZARAHOME	ザラホーム			●		
インテリア	フランフラン	フランフラン					
インテリア	LIVING HOUSE.	リビングハウス			●		
100円均一	ザ・ダイソー	ザ・ダイソー					
コスメ	ヒースコート&アイボリー	ヒースコート アンド アイボリー	●			●	●
コスメ	LALINE	ラリン					
化粧品・健康食品	DHC直営店	ディーエイチシーチョコエイテン					
自然派化粧品	メルヴィータ	メルヴィータ			●		
自然派化粧品	LUSH	ラッシュ					
自然派化粧品	ロクシタン	ロクシタン					
自然派化粧品・生活雑貨	マークスアンドウェブ	マークスアンドウェブ					
ドラッグストア	マツモトキヨシ	マツモトキヨシ					
寝具	B-DESIGN	ビーデザイン			●		
ベッド、枕、寝具	テンビュール	テンビュール					
お菓子	スウィートファクトリー	スウィートファクトリー					
おもちゃ	(仮称)レゴストア	(仮称)レゴストア	●			●	
鉄道カフェ	(仮称)STEAM LOCOMOTIVE PLUS	スチームロコモティブプラス			●		

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
手芸	ユザワヤ	ユザワヤ					
書店	リプロ	リプロ					
書店、雑貨	BOWL	ボウル			●		
CD・DVD	HMV	エイチエムブイ					
楽器	島村楽器	シマムラガッキ					
家電	nojima	ノジマ					
携帯	auショップ	エーユーショップ					
Apple専門店	C smart	シースマート			●		
携帯	ソフトバンク	ソフトバンク					
携帯	ドコモショップ	ドコモショップ					
携帯	Y!mobile	ワイモバイル					
スマホアクセサリ	THINGIESPLAYLAND	シンギーズプレイランド			●		
ペット	PETPLUS	ペットプラス					
ペット雑貨	ペットパラダイス	ペットパラダイス					
宝くじ	宝くじ売り場	タカラクジウリバ					
写真スタジオ	スタジオアリス	スタジオアリス					
DPE他	PhotoCher	フォトシェール					
カルチャー	JEUGIAカルチャーセンター	ジュージャカルチャーセンター					
パソコン教室	ハロー！パソコン教室	ハロー パソコンキョウシツ					
買取・リサイクル商品	R shop	アールショップ					
保険	ほけん百花	ホケンヒヤッカ					
保険	保険見直し本舗	ホケンミナオシホンポ					
旅行	エイチ・アイ・エス	エイチ・アイ・エス					
旅行	JTBトラベルネット	ジェイティーピートラベルネット					
美容室	QBハウス	キュービーハウス					
美容室	ZELE AVEDA	ゼル アヴェダ					
美容室	美容室11cut	ピョウシツ イレブンカット					
リラクゼーションサロン	ラフィネ	ラフィネ					
リラクゼーションサロン	ローズガーデン	ローズガーデン					
整体	げんき堂整骨院・げんき堂鍼灸院	ゲンキドウセイコツイン・ゲンキドウシンキウウイン					
眉&まつ毛専門サロン	シルエット	シルエット			●		
ネイル	ネイルズユニーク	ネイルズユニーク					
ネイル、まつ毛エクステ	PureNail Petit/LASHDOLL	ピュアネイルプティ/ラッシュドール					
美容脱毛	ミュゼプラチナム	ミュゼプラチナム					
靴のお直し	リアット！	リアット！					
洋服のお直し	ママのリフォーム	ママリフォーム					
クリーニング	うさちゃんクリーニング	ウサちゃんクリーニング					
クリニック	(仮称)クリニックモール	(仮称)クリニックモール					
コンタクト	アイシティ	アイシティ					
歯科	おとなこども歯科	オトナゴドモシカ					
ランニングステーション	JO RUNNING STATION	ジョー ランニングステーション	●			●	●
フットサル	JO FUTSALBASE	ジョー フットサルベース				●	●
バーベキュー場	デジキュー-BBQ&かき小屋	デジキュー バーベキューアンドカキゴヤ			●		
シネマコンプレックス	TOHOシネマズ	トーホーシネマズ			●		
アミューズメント	(仮称)「学ぶ！未来の遊園地」	(仮称)マナブ！ミライノウエンチ				●	●
アミューズメント	キッズプラザきゃらんど	キッズプラザキャランド					
アミューズメント	スタジオカフェZooAdventure	スタジオカフェズーアドベンチャー			●		
アミューズメント	セガ	セガ					
アミューズメント	(仮称)セガソニック鉄道	(仮称)セガソニックテツドウ					●
ATM	埼玉りそな銀行ATM	サイタマリソナギンコウエーティーエム					
ATM	みずほ銀行ATM	ミズホギンコウエーティーエム					
ATM	三井住友銀行ATM	ミツイスミトモギンコウエーティーエム					
ATM	武蔵野銀行ATM	ムサシノギンコウエーティーエム					
ATM	ゆうちょ銀行ATM	ユウチョギンコウエーティーエム					

※アミューズメントについては、上記5店舗の他、1店舗が出店予定。

※ATMについては、上記5行の他、2行が出店予定。

◆ レストラン・カフェ 21 店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
ハンバーグ	いしがまやハンバーグ	イシガマヤハンバーグ			●		
イタリアン	IL PINOLO PIZZA BAR	イルピノーロピッツァバー				●	
和食レストラン	いろどり和菜 三〇三(みわみ)	イロドリワサイ ミワミ				●	
中華	雲龍一包軒	ウンリュウイッポウケン			●		●
定食&カフェ	おぼんdeごはん	オボンデゴハン			●		
寿司	がってん寿司 承知の助	ガッテンスシ ショウチノスケ					
串揚ビュッフェ	串家物語	クシヤモノガタリ					
ビュッフェレストラン	彩の国レストラン	サイノクニレストラン				●	
スイーツビュッフェ	スイーツパラダイス	スイーツパラダイス					
オムライス	3 LITTLE EGGS	スリーリトルエッグス				●	
ハワイアンレストラン&カフェ	RRainbow	ダブルレインボー			●		
たこ焼き	銀だこ	ギンダコ					
フライドチキン	ケンタッキーフライドチキン	ケンタッキーフライドチキン					
喫茶店	珈琲所 コメダ珈琲店	コーヒードコロ コメダコーヒータン					
アイスクリーム	サーティワンアイスクリーム	サーティワンアイスクリーム					
パンケーキ	j.s. pancake café	ジェイエス パンケーキカフェ			●		
スペシャルティ コヒーストア	スターバックス コーヒー	スターバックス コーヒー					
和カフェ	nana's green tea	ナナズグリーンティー					
ジュースバー	Fruits Bar AOKI	フルーツバーアオキ					
ハンバーガーレストラン	マクドナルド	マクドナルド					
ドーナツ	ミスタードーナツ	ミスタードーナツ					

◆ フードコート 12 店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
うどん	うまげな	ウマゲナ					
ラーメン	自由が丘 蔭山樓	ジユウガオカ カゲヤマロウ			●		●
海鮮丼	しらす問屋 とびっちよ	シラスドンヤトビッチョ			●		
つけ麺	つじ田	ツジタ			●		●
粉物	てっばん屋台	テツバンヤタイ			●		
韓国料理	トラジ食堂	トラジシヨクドウ				●	
親子丼	とり割烹 博多華味鳥	トリカッポウ ハカタハナミドリ			●		
とんかつ・かつ丼	とんかつ銀座梅林	トンカツギンザバイリン			●		
中華	梅蘭	バイラン					
ハワイアン	HONOLULU COFFEE	ホノルルコーヒー					
カルビ丼	マルハのカルビ丼	マルハノカルビドン			●		●
洋食	洋食屋 三代目 たいめいけん	ヨウシヨクヤ サンダイメ タイメイケン			●		

◆ スーパーマーケット、食物販 19 店舗

業種	店舗名	店舗名ヨミカタ	日本 初出店	関東 初出店	埼玉県 初出店	新業態	商業施設 初出店
スーパーマーケット	ヤオコー	ヤオコー					
ソフトプレッツェル	アンティアンズ	アンティアンズ					
直売所	いるマルシェ	イルマルシェ					●
お菓子	おかしのまちおか	オカシノマチオカ					
和菓子	柿安 口福堂	カキヤス コウフクドウ					
食物販	軽井沢ファーマーズギフト	カルイザワファーマーズギフト					
輸入食品	KALDI COFFEE FARM	カルディコーヒーファーム					
和菓子	川越菓匠 くらづくり本舗	カワゴエカシヨウ クラヅクリホンポ					
チョコレート	ゴディバ	ゴディバ					
駄菓子	だがし夢や	ダガシユメヤ					
和洋菓子	とかち村	トカチムラ					●
ポップコーン	Doc Popcorn	ドックポップコーン			●		●
食材専門店	富澤商店	トミザワシヨウテン					
パン	ドンク	ドンク					
パティスリーカフェ	ベビーモンシエールカフェ	ベビーモンシエールカフェ					
食物販	北海道うまいもの館	ホッカイドウウマイモノカン			●		
パン	ミニワン	ミニワン					
フルーツタルト	ルヴェルジェ	ルヴェルジェ			●		
総合茶葉	ルピシア	ルピシア					

＜添付資料 2＞ 「三井ショッピングパーク ららぽーと富士見」 概要

所在地	埼玉県富士見市山室一丁目 1313 番
開発区域面積	約 177,000 m <sup>2</sup> (約 54,000 坪)
建築敷地面積	約 152,000 m <sup>2</sup> (約 46,000 坪)
構造規模	鉄骨造 4 階建 (店舗部分は 3 階建)、駐車場棟は鉄骨造 5 階建
延床面積	約 185,000 m <sup>2</sup> (約 56,000 坪)
店舗面積	約 80,000 m <sup>2</sup> (約 24,000 坪)
店舗数	293 店舗
駐車台数	約 4,600 台
交通	東武東上線「鶴瀬」駅から約 1.5km 東武東上線「鶴瀬」駅・「ふじみ野」駅・「志木」駅、JR「大宮」駅・「南与野」駅から路線バスが乗り入れる予定
営業時間	物販・サービス 10:00～21:00 フードコート・カフェ 10:00～21:00 レストラン 11:00～22:00 ※一部店舗では営業時間が異なる場合がございます。
設計・施工	株式会社 安藤・間
環境デザイン	株式会社 石本建築事務所／THE BUCHAN GROUP
基盤整備工事	株式会社フジタ
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社

＜添付資料 3＞ 航空写真 (2014 年 11 月時点)



<添付資料4> 敷地配置図



<添付資料5> フロア配置図



<添付資料 6> 位置図

【広域図】



【狭域図】



＜添付資料 7＞ 三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター(2014年12月現在)

<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY</b> 千葉県船橋市浜町2-1-1 1981年4月開業 店舗面積: 約102,000㎡ 店舗数: 約460店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク アルパーク</b> 広島県広島市西区草津新町2-26-1 1990年4月開業 店舗面積: 約90,200㎡ 店舗数: 約160店舗</p> 
<p><b>ステラタウン</b> 埼玉県さいたま市北区宮原町1-854-1 2004年4月開業 店舗面積: 約19,700㎡ 店舗数: 約110店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園</b> 兵庫県西宮市甲子園八番町1-100 2004年11月開業 店舗面積: 約59,000㎡ 店舗数: 約150店舗</p> 
<p><b>三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ</b> 神奈川県川崎市幸区堀川町72-1 2006年9月開業 店舗面積: 約79,000㎡ 店舗数: 約330店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲</b> 東京都江東区豊洲2-4-9 2006年10月開業 店舗面積: 約62,000㎡ 店舗数: 約180店舗</p> 
<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉</b> 千葉県柏市若柴175 2006年11月開業 店舗面積: 約50,000㎡ 店舗数: 約180店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと横浜</b> 神奈川県横浜市都筑区池辺町4035-1 2007年3月開業 店舗面積: 約93,000㎡ 店舗数: 約280店舗</p> 
<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと磐田</b> 静岡県磐田市高見丘1200 2009年6月開業 店舗面積: 約50,000㎡ 店舗数: 約180店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷</b> 埼玉県三郷市新三郷ららシティ3-1-1 2009年9月開業 店舗面積: 約59,400㎡ 店舗数: 約180店舗</p> 
<p><b>ダイバーシティ東京 プラザ</b> 東京都江東区青海1-1-10 2012年4月開業 店舗面積: 約45,300㎡ 店舗数: 約150店舗</p> 	<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと和泉</b> 大阪府和泉市あゆみ野4-4-7 2014年10月開業 店舗面積: 約55,000㎡ 店舗数: 218店舗</p> 
<p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと富士見</b> 埼玉県富士見市山室一丁目1313番 2015年4月開業 店舗面積: 約80,000㎡ 店舗数: 293店舗</p> 	<p><b>(仮称)ららぽーと海老名</b> 神奈川県海老名市上郷字扇田622番1他 2015年秋開業予定 店舗面積: 約54,000㎡ 店舗数: 約250店舗</p> 
<p><b>(仮称)ららぽーと立川立飛</b> 東京都立川市泉町935-1他 2015年秋開業予定 店舗面積: 約60,000㎡ 店舗数: 約240店舗</p> 	<p><b>(仮称)ららぽーと上海金橋</b> 中華人民共和国上海市浦東新区金橋出口加工区 2017年開業予定 店舗面積: 約74,000㎡ 店舗数: 約200店舗</p> 