

「マンションレビュー」2024年3月
全国市区町村 中古マンション価格／騰落率ランキングを発表

「東京都千代田区」が1億1千万円を突破、騰落率ランキング1位は「富山県富山市」

「不動産×WEB×ビッグデータ」の領域で、さまざまな不動産テックサービスを展開する株式会社ワンノブアカインド(本社：東京都港区、代表取締役社長：川島 直也、以下当社)は、当社が運営するマンション情報サイト「マンションレビュー」の保有データを元に、2024年3月の全国市区町村における中古マンションの相場を調査。坪単価をベースに70㎡での価格に換算した「中古マンション価格」*1と価格ランキング上位20件について過去10年間の価格推移、および1年前からの価格の上昇率を表す「騰落率」のランキングを発表いたします。

【2024年3月 サマリー】

■全国市区町村 中古マンション価格ランキング

<全国 TOP >

- 1位「東京都港区」：1億1,402万円…7ヶ月連続で1億1千万円を突破。
2位「東京都千代田区」：1億1,210万円…24年1月ぶりに1億1千万円を突破。

<東京23区以外でもっとも価格の高かった市区>

- 12位「神奈川県川崎市中原区」：6,121万円。

<10年前(2014年3月)、5年前(2019年3月)、3年前(2021年3月)からの価格推移の特記事項(上位10件)>

- 10年前比較：「東京都中央区」が100%超伸長。
5年前比較：「東京都中央区」が50%超伸長、「東京都千代田区」が45%超伸長。
3年前比較：「東京都中央区」が30%超伸長。

<推定価格100位以内、首都圏以外のエリアのトップ>(北海道/東北/北関東・甲信/北陸/四国は100位までにランクインなし)

| | | |
|-------|----------------|---------|
| 東海 | 愛知県名古屋市中区(78位) | 3,100万円 |
| 近畿 | 京都府京都市中京区(21位) | 5,089万円 |
| 中国 | 広島県広島市中区(83位) | 3,023万円 |
| 九州・沖縄 | 沖縄県那覇市(67位) | 3,406万円 |

■全国市区町村 中古マンション価格騰落率ランキング(前年比較)

<全国 TOP>

- 1位「富山県富山市」：騰落率 +21.95%。70㎡換算の推定価格は前年比約329万円上昇。

<前年の推定価格との差額が最も大きかった市区>

- 3位「東京都中央区」：騰落率 +19.83%。70㎡換算の推定価格は前年比約1,695万円上昇。

<100位以内の市区の割合地域別 TOP5>

- 「東京都」23%、「大阪府」15%、「神奈川県」14%、「千葉県」11%、「愛知県」6%。

<騰落率100位以内、各エリアのトップ>(甲信100位までにランクインなし)

| | | |
|-------|----------------|---------|
| 北海道 | 北海道札幌市手稲区(27位) | +8.88% |
| 東北 | 岩手県盛岡市(48位) | +5.41% |
| 北関東 | 茨城県水戸市(12位) | +14.27% |
| 一都三県 | 千葉県千葉市緑区(2位) | +20.77% |
| 東海 | 愛知県名古屋市中村区(5位) | +18.10% |
| 近畿 | 大阪府大阪市浪速区(17位) | +12.05% |
| 北陸 | 富山県富山市(1位) | +21.95% |
| 中国 | 広島県広島市東区(53位) | +5.16% |
| 四国 | 香川県高松市(95位) | +2.16% |
| 九州・沖縄 | 福岡県福岡市城南区(4位) | +18.11% |

*1 当社が保有する中古マンションの販売履歴データを元に「坪単価」を算出し、70㎡での価格に換算した推定価格。

※2024年4月5日現在の自社データより算出。※価格編・騰落率編ともに一万円未満を四捨五入。単位は万円表記。

※推定価格ランキングは2024年3月の販売件数が30件以上ある306全国市区町村、1年前比較騰落率ランキング(前年(2023年3月)と比較した騰落率からランキングを作成)は2024年3月と2023年3月の販売件数がそれぞれ30件以上ある290全国市区町村が対象。

※本リリースは調査内容の一部を抜粋したものととなります。ランキングの全データは、以下URLのデータ集に掲載しております。

<https://www.mansion-review.jp/pressrelease/detail/?id=133>

※本リリースのデータをご利用いただく際は、引用元として【マンションレビュー 調べ】と明記し、下記のリンクをご挿入ください。

<https://www.mansion-review.jp/>

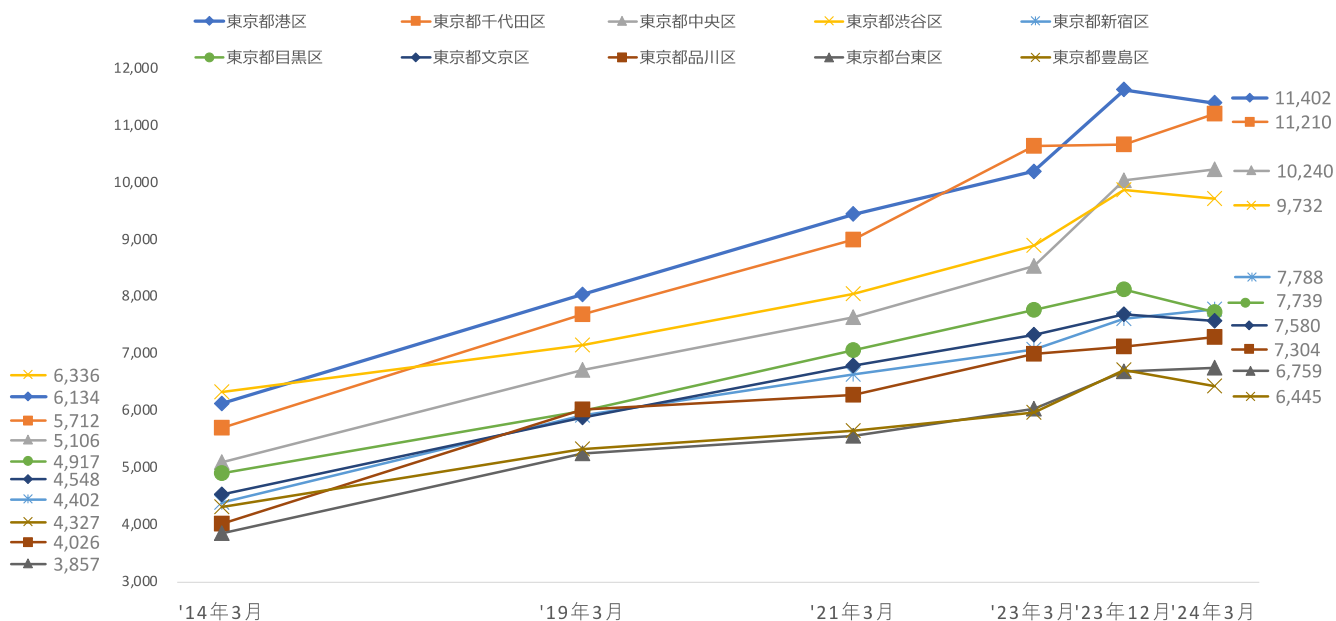
PRESS RELEASE

全国市区町村 中古マンション価格ランキング(2024年3月)

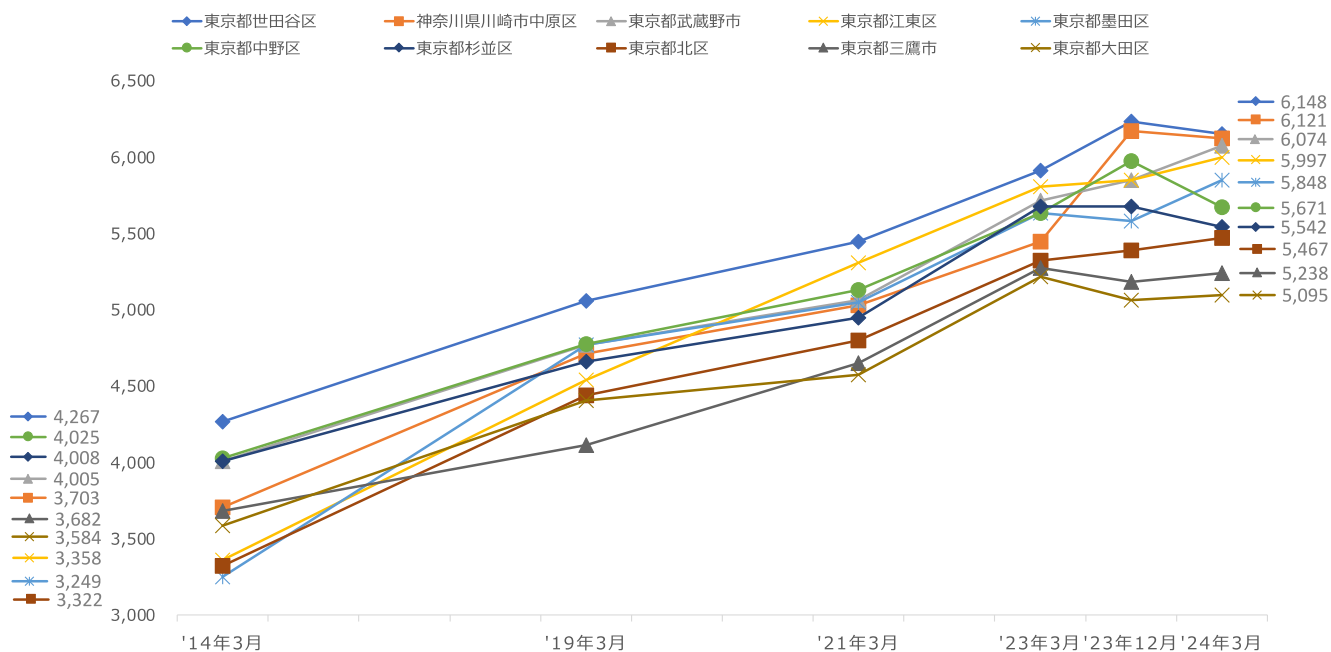
・2024年3月の販売件数が30件以上ある306市区町村が対象。
 ・価格は、当社が算出した坪単価をベースに、70㎡での価格に換算した推定価格。
 単位：万円 件数：当月の販売件数

| 順位 | 市区町村名 | 推定価格 (70㎡換算) | 坪単価 | 騰落率 | | | | |
|----|-------------|-----------------|-----|-----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| | | | | 10年 ('14年3月) | 5年 ('19年3月) | 3年 ('21年3月) | 1年 ('23年3月) | 3ヶ月 ('23年12月) |
| 1 | 東京都港区 | 11,402 | 538 | +85.88% | +41.60% | +20.57% | +11.72% | -2.27% |
| 2 | 東京都千代田区 | 11,210 | 529 | +96.25% | +45.72% | +24.42% | +5.22% | +2.83% |
| 3 | 東京都中央区 | 10,240 | 484 | +100.55% | +52.38% | +33.86% | +19.84% | +7.09% |
| 4 | 東京都渋谷区 | 9,732 | 460 | +53.60% | +35.85% | +20.83% | +9.23% | -0.14% |
| 5 | 東京都新宿区 | 7,788 | 368 | +76.92% | +31.42% | +17.22% | +10.05% | +1.90% |
| 6 | 東京都目黒区 | 7,739 | 365 | +57.39% | +28.77% | +9.39% | -0.53% | +0.76% |
| 7 | 東京都文京区 | 7,580 | 358 | +66.67% | +28.67% | +11.42% | +3.23% | -1.74% |
| 8 | 東京都品川区 | 7,304 | 345 | +81.42% | +21.01% | +16.21% | +4.21% | +0.54% |
| 9 | 東京都台東区 | 6,759 | 319 | +75.24% | +28.52% | +21.50% | +11.92% | +2.47% |
| 10 | 東京都豊島区 | 6,445 | 304 | +48.95% | +20.78% | +13.85% | +7.67% | -4.33% |
| 11 | 東京都世田谷区 | 6,148 | 290 | +44.08% | +21.55% | +12.89% | +4.03% | -2.66% |
| 12 | 神奈川県川崎市中原区 | 6,121 | 289 | +65.30% | +29.87% | +21.74% | +12.37% | -2.50% |
| 13 | 東京都武蔵野市 | 6,074 | 287 | +51.66% | +27.31% | +19.97% | +6.32% | +6.30% |
| 14 | 東京都江東区 | 5,997 | 283 | +78.59% | +32.15% | +13.07% | +3.33% | -2.17% |
| 15 | 東京都墨田区 | 5,848 | 276 | +79.99% | +22.65% | +15.89% | +3.82% | +5.90% |
| 16 | 東京都中野区 | 5,671 | 268 | +40.89% | +18.79% | +10.63% | +0.67% | -3.82% |
| 17 | 東京都杉並区 | 5,542 | 262 | +38.27% | +18.95% | +12.10% | -2.36% | +0.31% |
| 18 | 東京都北区 | 5,467 | 258 | +64.57% | +23.19% | +13.99% | +2.76% | +1.09% |
| 19 | 東京都三鷹市 | 5,238 | 247 | +42.26% | +27.38% | +12.65% | -0.68% | -3.05% |
| 20 | 東京都大田区 | 5,095 | 241 | +42.16% | +15.66% | +11.39% | -2.34% | -1.22% |
| 21 | 京都府京都市中京区 | 5,089 | 240 | +42.19% | +22.66% | +5.17% | -2.06% | -8.22% |
| 22 | 大阪府大阪市北区 | 5,082 | 240 | +91.12% | +21.55% | +16.77% | +11.62% | +7.62% |
| 23 | 神奈川県横浜市西区 | 5,034 | 238 | +67.24% | +23.75% | +8.28% | +1.04% | -4.44% |
| 24 | 東京都荒川区 | 5,016 | 237 | +54.29% | +22.91% | +8.29% | -0.87% | +1.11% |
| 25 | 大阪府大阪市中央区 | 4,911 | 232 | +80.35% | +29.99% | +19.58% | +2.83% | +2.06% |
| 26 | 神奈川県川崎市幸区 | 4,894 | 231 | +53.51% | +25.29% | +9.02% | +1.85% | +0.41% |
| 27 | 東京都練馬区 | 4,763 | 225 | +56.42% | +27.05% | +15.86% | +3.21% | +2.17% |
| 28 | 神奈川県横浜市中区 | 4,731 | 223 | +49.10% | +25.69% | +13.21% | +2.56% | -5.02% |
| 29 | 京都府京都市下京区 | 4,704 | 222 | +52.93% | +20.31% | +15.10% | +0.53% | +1.64% |
| 30 | 大阪府大阪市天王寺区 | 4,601 | 217 | +96.79% | +40.40% | +21.17% | +5.53% | +6.31% |
| 31 | 大阪府大阪市浪速区 | 4,575 | 216 | +60.19% | +9.82% | +15.73% | +12.02% | -3.38% |
| 32 | 東京都国立市 | 4,490 | 212 | +33.71% | +27.99% | +15.72% | -2.50% | -3.02% |
| 33 | 大阪府大阪市福島区 | 4,482 | 212 | +46.42% | +12.42% | +2.85% | +0.99% | -3.38% |
| 34 | 東京都小金井市 | 4,459 | 211 | +47.06% | +19.19% | +28.76% | +0.36% | +0.54% |
| 35 | 埼玉県さいたま市浦和区 | 4,445 | 210 | +67.29% | +32.33% | +18.03% | -5.30% | -7.65% |
| 36 | 神奈川県川崎市高津区 | 4,335 | 205 | +45.96% | +23.75% | +23.65% | +2.80% | +0.98% |
| 37 | 大阪府大阪市西区 | 4,311 | 204 | +77.26% | +21.95% | +13.90% | +4.56% | +4.53% |
| 38 | 千葉県浦安市 | 4,283 | 202 | +44.06% | +24.94% | +15.04% | +5.00% | +3.23% |
| 39 | 東京都調布市 | 4,259 | 201 | +47.17% | +29.10% | +11.55% | +2.06% | +2.23% |
| 40 | 埼玉県さいたま市大宮区 | 4,210 | 199 | +74.11% | +36.56% | +28.51% | -4.19% | +1.06% |
| 41 | 神奈川県逗子市 | 4,186 | 198 | +102.81% | +68.86% | +81.68% | +13.17% | -2.38% |
| 42 | 東京都狛江市 | 4,168 | 197 | +54.66% | +30.74% | +17.24% | +4.02% | +1.98% |
| 43 | 東京都板橋区 | 4,163 | 197 | +55.92% | +13.19% | +6.14% | -0.60% | -3.43% |
| 44 | 東京都国分寺市 | 4,135 | 195 | +49.33% | +13.01% | +7.40% | +8.62% | -2.08% |
| 45 | 神奈川県横浜市神奈川区 | 4,123 | 195 | +65.32% | +25.20% | +15.04% | -1.20% | +4.75% |
| 46 | 神奈川県横浜市都筑区 | 4,097 | 194 | +56.20% | +16.10% | +16.96% | -1.30% | -2.48% |
| 47 | 神奈川県川崎市川崎区 | 4,088 | 193 | +53.11% | +21.96% | +8.46% | +2.66% | +0.76% |
| 48 | 東京都江戸川区 | 4,052 | 191 | +44.25% | +18.86% | +9.75% | +0.67% | -1.70% |
| 49 | 京都府京都市東山区 | 3,951 | 187 | +17.62% | +5.84% | +16.51% | +4.83% | +4.72% |
| 50 | 神奈川県横浜市港北区 | 3,936 | 186 | +56.63% | +16.76% | +8.28% | +0.59% | -4.12% |

2024年3月 全国中古マンション価格ランキング1～10位 価格推移 (70㎡換算／2014年3月～2024年3月)



2024年3月 全国中古マンション価格ランキング11～20位 価格推移 (70㎡換算／2014年3月～2024年3月)



PRESS RELEASE

- ・2024年3月と2023年3月の販売件数がそれぞれ30件以上ある290市区町村が対象。
- ・騰落率は2024年3月と2023年3月の坪単価から算出。
- ・価格は、当社が算出した坪単価をベースに、70㎡での価格に換算した推定価格。

単位：万円 件数：当月の販売件数

| 順位 | 市区町村名 | 騰落率 (’23年3月比較) | 推定価格(70㎡換算)／件数 | | | |
|----|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------|--|
| | | | ’23年3月 | ’24年3月 | 前年比較 | |
| 1 | 富山県富山市 | +21.95% | 1,498 万円 / 21 件 | 1,827 万円 / 36 件 | +329 万円 | |
| 2 | 千葉県千葉市緑区 | +20.77% | 1,372 万円 / 12 件 | 1,657 万円 / 40 件 | +285 万円 | |
| 3 | 東京都中央区 | +19.83% | 8,545 万円 / 206 件 | 10,240 万円 / 411 件 | +1,695 万円 | |
| 4 | 福岡県福岡市城南区 | +18.11% | 2,052 万円 / 44 件 | 2,424 万円 / 41 件 | +372 万円 | |
| 5 | 愛知県名古屋市中村区 | +18.10% | 2,387 万円 / 32 件 | 2,819 万円 / 52 件 | +432 万円 | |
| 6 | 愛媛県松山市 | +17.82% | 1,306 万円 / 61 件 | 1,538 万円 / 91 件 | +232 万円 | |
| 7 | 千葉県印西市 | +17.74% | 1,948 万円 / 20 件 | 2,293 万円 / 54 件 | +345 万円 | |
| 8 | 埼玉県上尾市 | +17.65% | 2,283 万円 / 22 件 | 2,686 万円 / 38 件 | +403 万円 | |
| 9 | 福岡県福岡市中央区 | +16.41% | 2,788 万円 / 203 件 | 3,246 万円 / 293 件 | +458 万円 | |
| 10 | 愛知県名古屋市長和区 | +14.75% | 2,348 万円 / 56 件 | 2,694 万円 / 98 件 | +346 万円 | |
| 11 | 千葉県千葉市稲毛区 | +14.72% | 1,719 万円 / 71 件 | 1,972 万円 / 109 件 | +253 万円 | |
| 12 | 茨城県水戸市 | +14.27% | 1,518 万円 / 30 件 | 1,735 万円 / 33 件 | +217 万円 | |
| 13 | 千葉県千葉市花見川区 | +13.34% | 1,773 万円 / 40 件 | 2,010 万円 / 96 件 | +237 万円 | |
| 14 | 神奈川県逗子市 | +13.17% | 3,699 万円 / 19 件 | 4,186 万円 / 51 件 | +487 万円 | |
| 15 | 神奈川県川崎市中原区 | +12.39% | 5,447 万円 / 94 件 | 6,121 万円 / 157 件 | +674 万円 | |
| 16 | 愛知県一宮市 | +12.13% | 1,335 万円 / 45 件 | 1,497 万円 / 88 件 | +162 万円 | |
| 17 | 大阪府大阪市浪速区 | +12.05% | 4,084 万円 / 53 件 | 4,575 万円 / 110 件 | +491 万円 | |
| 18 | 東京都台東区 | +11.92% | 6,039 万円 / 236 件 | 6,759 万円 / 287 件 | +720 万円 | |
| 19 | 千葉県千葉市美浜区 | +11.73% | 2,379 万円 / 86 件 | 2,659 万円 / 198 件 | +280 万円 | |
| 20 | 東京都港区 | +11.72% | 10,206 万円 / 394 件 | 11,402 万円 / 657 件 | +1,196 万円 | |
| 21 | 大阪府大阪市北区 | +11.60% | 4,553 万円 / 143 件 | 5,082 万円 / 303 件 | +529 万円 | |
| 22 | 東京都東大和市 | +11.07% | 2,641 万円 / 15 件 | 2,933 万円 / 39 件 | +292 万円 | |
| 23 | 千葉県白井市 | +10.48% | 1,206 万円 / 15 件 | 1,332 万円 / 48 件 | +126 万円 | |
| 24 | 東京都新宿区 | +10.06% | 7,077 万円 / 377 件 | 7,788 万円 / 554 件 | +711 万円 | |
| 25 | 大阪府大阪市東成区 | +9.74% | 3,388 万円 / 40 件 | 3,718 万円 / 53 件 | +330 万円 | |
| 26 | 東京都渋谷区 | +9.23% | 8,910 万円 / 317 件 | 9,732 万円 / 425 件 | +822 万円 | |
| 27 | 北海道札幌市手稲区 | +8.88% | 1,495 万円 / 22 件 | 1,628 万円 / 39 件 | +133 万円 | |
| 28 | 東京都国分寺市 | +8.62% | 3,807 万円 / 35 件 | 4,135 万円 / 48 件 | +328 万円 | |
| 29 | 神奈川県横浜市緑区 | +8.47% | 2,450 万円 / 74 件 | 2,658 万円 / 114 件 | +208 万円 | |
| 30 | 大阪府大阪市大正区 | +8.02% | 2,453 万円 / 16 件 | 2,649 万円 / 33 件 | +196 万円 | |
| 31 | 群馬県高崎市 | +8.01% | 1,955 万円 / 26 件 | 2,112 万円 / 52 件 | +157 万円 | |
| | 神奈川県相模原市中央区 | +8.01% | 2,293 万円 / 80 件 | 2,477 万円 / 183 件 | +184 万円 | |
| 33 | 北海道札幌市白石区 | +7.87% | 1,737 万円 / 56 件 | 1,874 万円 / 87 件 | +137 万円 | |
| 34 | 千葉県八千代市 | +7.75% | 2,020 万円 / 47 件 | 2,177 万円 / 84 件 | +157 万円 | |
| 35 | 東京都豊島区 | +7.67% | 5,986 万円 / 224 件 | 6,445 万円 / 333 件 | +459 万円 | |
| 36 | 愛知県豊橋市 | +7.63% | 1,277 万円 / 30 件 | 1,374 万円 / 47 件 | +97 万円 | |
| 37 | 大阪府八尾市 | +6.89% | 2,340 万円 / 33 件 | 2,502 万円 / 73 件 | +162 万円 | |
| 38 | 大阪府大阪市鶴見区 | +6.85% | 2,901 万円 / 33 件 | 3,100 万円 / 51 件 | +199 万円 | |
| 39 | 千葉県千葉市中央区 | +6.73% | 2,629 万円 / 79 件 | 2,806 万円 / 161 件 | +177 万円 | |
| 40 | 大阪府寝屋川市 | +6.69% | 1,785 万円 / 39 件 | 1,904 万円 / 103 件 | +119 万円 | |
| 41 | 埼玉県三郷市 | +6.45% | 2,097 万円 / 36 件 | 2,232 万円 / 69 件 | +135 万円 | |
| | 大阪府堺市南区 | +6.45% | 1,678 万円 / 41 件 | 1,786 万円 / 51 件 | +108 万円 | |
| 43 | 兵庫県神戸市北区 | +6.40% | 992 万円 / 30 件 | 1,055 万円 / 67 件 | +63 万円 | |
| 44 | 神奈川県茅ヶ崎市 | +6.31% | 3,294 万円 / 61 件 | 3,502 万円 / 81 件 | +208 万円 | |
| | 東京都武蔵野市 | +6.31% | 5,713 万円 / 85 件 | 6,074 万円 / 112 件 | +361 万円 | |
| 46 | 大阪府大阪市天王寺区 | +5.54% | 4,360 万円 / 89 件 | 4,601 万円 / 128 件 | +241 万円 | |
| | 神奈川県川崎市多摩区 | +5.54% | 2,777 万円 / 61 件 | 2,930 万円 / 101 件 | +153 万円 | |
| 48 | 岩手県盛岡市 | +5.41% | 1,485 万円 / 33 件 | 1,565 万円 / 64 件 | +80 万円 | |
| 49 | 東京都西東京市 | +5.39% | 3,632 万円 / 51 件 | 3,828 万円 / 84 件 | +196 万円 | |
| 50 | 大分県大分市 | +5.34% | 1,633 万円 / 67 件 | 1,720 万円 / 118 件 | +87 万円 | |

PRESS RELEASE

全国市区町村 中古マンション価格騰落率ランキング(2024年3月_3・5・10年前比較)

- ・3年前比較は2024年3月と2021年3月の販売件数がそれぞれ30件以上ある205市区町村が対象。
- ・5年前比較は2024年3月と2019年3月の販売件数がそれぞれ30件以上ある228市区町村が対象。
- ・10年前比較は2024年3月と2014年3月の販売件数がそれぞれ30件以上ある196市区町村が対象。
- ・騰落率は各対象月の坪単価から算出。
- ・価格は、当社が算出した坪単価をベースに、70㎡での価格に換算した推定価格。

単位：万円 件数：当月の販売件数

【3年前比較 ランキング1位～10位】

| 順位 | 市区町村名 | 騰落率 (’21年3月比較) | 推定価格(70㎡換算)／件数 | | |
|----|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| | | | ’21年3月 | ’24年3月 | 3年前比較 |
| 1 | 千葉県松戸市 | +40.50% | 1,669 万円 / 119 件 | 2,346 万円 / 266 件 | +677 万円 |
| 2 | 兵庫県明石市 | +38.67% | 1,336 万円 / 71 件 | 1,853 万円 / 212 件 | +517 万円 |
| 3 | 千葉県柏市 | +38.47% | 1,854 万円 / 68 件 | 2,567 万円 / 145 件 | +713 万円 |
| 4 | 神奈川県茅ヶ崎市 | +37.85% | 2,541 万円 / 38 件 | 3,502 万円 / 81 件 | +961 万円 |
| 5 | 神奈川県相模原市中央区 | +36.42% | 1,816 万円 / 71 件 | 2,477 万円 / 183 件 | +661 万円 |
| 6 | 埼玉県春日部市 | +34.81% | 1,195 万円 / 37 件 | 1,611 万円 / 91 件 | +416 万円 |
| 7 | 東京都中央区 | +33.86% | 7,650 万円 / 181 件 | 10,240 万円 / 411 件 | +2,590 万円 |
| 8 | 千葉県千葉市美浜区 | +31.88% | 2,016 万円 / 75 件 | 2,659 万円 / 198 件 | +643 万円 |
| 9 | 千葉県千葉市稲毛区 | +31.84% | 1,496 万円 / 50 件 | 1,972 万円 / 109 件 | +476 万円 |
| 10 | 滋賀県大津市 | +29.26% | 1,888 万円 / 67 件 | 2,440 万円 / 125 件 | +552 万円 |

【5年前比較 ランキング1位～10位】

| 順位 | 市区町村名 | 騰落率 (’19年3月比較) | 推定価格(70㎡換算)／件数 | | |
|----|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| | | | ’19年3月 | ’24年3月 | 5年前比較 |
| 1 | 大阪府八尾市 | +55.46% | 1,609 万円 / 40 件 | 2,502 万円 / 73 件 | +893 万円 |
| 2 | 千葉県千葉市中央区 | +53.53% | 1,828 万円 / 62 件 | 2,806 万円 / 161 件 | +978 万円 |
| 3 | 東京都中央区 | +52.39% | 6,720 万円 / 251 件 | 10,240 万円 / 411 件 | +3,520 万円 |
| 4 | 千葉県千葉市花見川区 | +50.03% | 1,340 万円 / 40 件 | 2,010 万円 / 96 件 | +670 万円 |
| 5 | 滋賀県大津市 | +47.15% | 1,658 万円 / 67 件 | 2,440 万円 / 125 件 | +782 万円 |
| 6 | 千葉県八千代市 | +46.96% | 1,481 万円 / 39 件 | 2,177 万円 / 84 件 | +696 万円 |
| 7 | 東京都千代田区 | +45.71% | 7,693 万円 / 110 件 | 11,210 万円 / 128 件 | +3,517 万円 |
| 8 | 神奈川県平塚市 | +45.29% | 1,810 万円 / 62 件 | 2,630 万円 / 75 件 | +820 万円 |
| 9 | 千葉県流山市 | +44.31% | 2,056 万円 / 46 件 | 2,967 万円 / 69 件 | +911 万円 |
| 10 | 神奈川県相模原市中央区 | +44.23% | 1,717 万円 / 93 件 | 2,477 万円 / 183 件 | +760 万円 |

【10年前比較 ランキング1位～10位】

| 順位 | 市区町村名 | 騰落率 (’14年3月比較) | 推定価格(70㎡換算)／件数 | | |
|----|------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------|
| | | | ’14年3月 | ’24年3月 | 10年前比較 |
| 1 | 埼玉県上尾市 | +109.27% | 1,284 万円 / 34 件 | 2,686 万円 / 38 件 | +1,402 万円 |
| 2 | 神奈川県逗子市 | +102.81% | 2,064 万円 / 44 件 | 4,186 万円 / 51 件 | +2,122 万円 |
| 3 | 福岡県福岡市中央区 | +101.82% | 1,608 万円 / 89 件 | 3,246 万円 / 293 件 | +1,638 万円 |
| 4 | 東京都中央区 | +100.56% | 5,106 万円 / 159 件 | 10,240 万円 / 411 件 | +5,134 万円 |
| 5 | 愛知県名古屋市中区 | +99.39% | 1,555 万円 / 43 件 | 3,100 万円 / 280 件 | +1,545 万円 |
| 6 | 兵庫県明石市 | +98.80% | 932 万円 / 107 件 | 1,853 万円 / 212 件 | +921 万円 |
| 7 | 千葉県印西市 | +98.28% | 1,157 万円 / 99 件 | 2,293 万円 / 54 件 | +1,136 万円 |
| 8 | 大阪府堺市北区 | +97.33% | 1,405 万円 / 63 件 | 2,772 万円 / 88 件 | +1,367 万円 |
| 9 | 大阪府大阪市天王寺区 | +96.85% | 2,338 万円 / 31 件 | 4,601 万円 / 128 件 | +2,263 万円 |
| 10 | 東京都千代田区 | +96.24% | 5,712 万円 / 46 件 | 11,210 万円 / 128 件 | +5,498 万円 |

【マンションレビュー概要】



当社が2010年より運営しているマンション情報サイト。全国約15万3千棟の物件概要のほか、『クチコミ』『適正相場』『資産価値』もわかる情報サイトで、年間の訪問ユーザー数は約1,700万人(2022年)。登録会員数は2024年4月に74万人を突破いたしました。

また、一般ユーザーだけではなく、1,700社以上の全国の不動産会社にもさまざまな角度からのデータや物件情報を提供し、その取引をサポートしております。

今後も「消費者が後悔しない不動産取引」の実現を目指し、サービスの開発・提供を進めてまいります。

- ◆マンション情報サイト「マンションレビュー」 <https://www.mansion-review.jp/>
- ◆マンションレビュー公式 X(旧 twitter) https://twitter.com/mansion_review
- ◆マンションレビュー公式 Instagram https://www.instagram.com/mansion_review/
- ◆株式会社ワンオブアカインド プレスリリース一覧 <https://www.one-of-a-kind.co.jp/pressrelease/>

- ◆不動産売却の新サービス「タカウル」
(マンションレビュー事務局監修。業界慣習と不動産市場を徹底調査し、高値売却が実現する仕組みを構築)
<https://www.mansion-review.jp/baikyaku/>

【会社概要】

社名：株式会社ワンオブアカインド

所在地：105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目4番7号 虎ノ門36森ビル 10階

代表者：代表取締役社長 川島 直也

設立：2009年9月10日

資本金：3,179万9,000円

事業内容：不動産メディアサービス企画・立案・運営、WEB制作、広告代理業務

コーポレートサイト：<https://www.one-of-a-kind.co.jp/>

- ◆マンションホームページ(物件特設サイト)制作サービス「マンション Press」
<https://www.one-of-a-kind.co.jp/hp/tokusetsu/>
 - ◆マンションデータ(パンフレット・図面集・価格表)ダウンロードサービス「MDL」
<https://www.one-of-a-kind.co.jp/data/>
- その他、ホームページ制作・マーケティング支援サービス各種を展開中。

<本リリースに関する報道関係者さまからのお問い合わせ>

株式会社ワンオブアカインド 広報担当 野口

105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目4番7号 虎ノ門36森ビル 10階

TEL: 03-6432-0498 FAX: 03-6432-0499 E-mail: pr@one-of-a-kind.co.jp