

2023年4月28日

北海道小清水町  
NPO 法人グラウンドワークこしみず  
株式会社ルネサンス  
株式会社OKULAB  
株式会社アトリエバンク  
株式会社乃村工藝社  
株式会社カロリー  
株式会社イーベース・ソリューションズ

## 役場に併設した複合機能施設としては日本初・フェーズフリー認証施設 小清水町防災拠点型複合庁舎「ワタシノ」が5月28日オープン



日常時・災害時の居場所づくりで、町のにぎわいと持続可能なまちづくりへ。  
公民連携で取り組む、人口4500人 小清水町のコミュニティ再生・防災拠点。

北海道小清水町は、町民が日常を快適に過ごせる交流・健康拠点と、庁舎を一体化させた小清水町 防災拠点型複合新庁舎「ワタシノ」を2023年5月28日にオープンします。役場に併設した複合機能施設としては日本初となる、[フェーズフリー](#)<sup>※1</sup>の考え方を導入し災害時の防災拠点としても機能。いつもの、にぎわいのある憩いの場所が、災害時には町民の安心・安全を提供できる場所へと変化します。

過疎地域・高齢化の課題を抱える小清水町は、日常時から町民同士が関係性を築くことで、災害時にも支えあうことができると考えていました。そのため新庁舎には通路を挟んで役場の向かい側に、町民が気軽に使用できる「にぎわいエリア」（コミュニティスペース、カフェ、ランドリー、フィットネスジム&スタジオ、ボルダリングウォール）を設置。町民同士の多世代交流や、役場職員とも顔の見える交流が可能になります。また、交流のきっかけづくりとして、イベントや道外に向けた情報発信など活性化事業も展開し、町内・町外の人々とも関係人口<sup>※2</sup>としてつながりを広げていきます。

にぎわいエリアの運営は町のNPO法人グラウンドワークこしみずが担当。加えて、ルネサンス、OKULAB、乃村工藝社をはじめ新庁舎方針に賛同した協力企業・組織が、持続可能なまちづくりに向け、ノウハウ・アイデア・人材を提供していきます。公民連携で、民間の力と町民の声を取り入れながら建設・運営を進め、小清水町らしい「地域コミュニティと、きずなの再生・活性化」を目指します。

▶検討プロセスをプロジェクトリーダーが語る記事や動画は[こちら](#)からご覧ください

※1 フェーズフリー：日常時と非常時という2つのフェーズをフリーにする。身のまわりにあるモノやサービスを、日常時はもちろん、非常時にも役立てることができるという考え方（出典：[フェーズフリー協会](#)）

※2 関係人口：移住した『定住人口』でもなく、観光に来た『交流人口』でもない、地域と多様に関わる人々（出典：総務省 関係人口ポータルサイト、[道内版関係人口創出・拡大事業サイト](#)）

# 小清水町 ワタシノ

## 皆が集まる私の居場所

カフェ、フィットネス、ランドリーや、にぎわいひろば。

訪れた人々でにぎわい、世代を超えて関わり合う。

普段の日も、もしもの災害の日も、ここは、いつものワタシノ居場所。

### 役場併設の複合機能施設としては日本初、町の今と未来をつなぐフェーズフリー施設

フェーズフリーとは、身のまわりにあるモノやサービスを、日常時はもちろん非常時にも役立てることができる考え方。新庁舎では、非常時に各施設を無料で開放します。フィットネスジム&スタジオのシャワーや運動スペースは一時避難場所に、コミュニティスペースやカフェは備蓄や炊き出しに、ランドリーは非常用水の確保や衛生保持に活用。温泉熱を利用した床暖房で、万が一停電になっても暖かく過ごせます。いつもの居場所が皆さんの安心安全を守ります。



夜や非常時にも町を照らす（外観・夜イメージ）



カルビーポテトチップス発祥の地でもある小清水町 | 新庁舎とにぎわいエリアをつなぐ空間「じゃがいもストリート」



小清水町役場 | 町民サービスカウンター



にぎわいエリア | コミュニティスペース、カフェ



OKULAB監修 にぎわいエリア | ランドリー



ルネサンス監修 にぎわいエリア | フィットネスジム&スタジオ



モンベル監修 にぎわいエリア | ボルダリングウォール

施設名称	小清水町防災拠点型複合庁舎（通称「ワタシノ」）
所在地	北海道斜里郡小清水町元町2丁目1番1号
事業者・建築主	北海道小清水町
建物延床面積	3942.95㎡（内にぎわいエリア 1346.52㎡）
施設構成	役場庁舎、商工会、コミュニティスペース、カフェ、ランドリー、フィットネスジム&スタジオ、ボルダリングウォール
営業開始日	役場：5月8日（月）8時45分～ 商工会：5月23日（火）8時45分～ コミュニティスペース：5月28日（日）13時～ カフェ、ランドリー：5月29日（月）9時～ フィットネスジム&スタジオ：5月28日（日）15時～

連携企業と役割

事業者	北海道小清水町
にぎわいエリア運営管理	NPO法人グラウンドワークこしみず
にぎわいエリア運営サポート	小清水町商工会
にぎわいエリア企画監修、フィットネスジム&スタジオ監修	株式会社ルネサンス
カフェ企画、ランドリー監修	株式会社OKULAB
建築設計	株式会社アトリエブク
にぎわいエリア企画、空間/VIデザイン、開業PR	株式会社乃村工藝社
カフェ監修	株式会社カロリー
ボルダリングウォール監修	株式会社モンベル
DX監修	株式会社イーベース・ソリューションズ
防災監修	一般社団法人フェーズフリー協会

本件に関するお問い合わせ

北海道小清水町	企画財政課 MAIL：kikakumgr@town.koshimizu.hokkaido.jp
株式会社ルネサンス	経営企画部 パブリックリレーションチーム MAIL：ml_pr@s-rennaissance.co.jp
株式会社OKULAB	広報担当 MAIL：pr-group@okulab.co.jp
株式会社乃村工藝社	ビジネスプロデュース本部 ブランドコミュニケーション部 MAIL：prs@nomura-g.jp

5月28日にオープニングイベント（関係者・メディア・一般向け）を予定しています  
本イベントの取材に関するお問い合わせは以下事務局にお願いいたします

小清水町防災拠点型複合庁舎 開業広報事務局

株式会社 北方放送社	担当：佐々木 TEL：0157-24-5000 MAIL：sasaki@ad-hoppo.com
------------	--