

2022年6月1日

三井不動産株式会社

「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」2022年11月開業

186店舗を先行発表 6月より店舗の合同求人説明会開始
国内大規模商業施設初^{※1}の「ZEB Oriented(物販等)」^{※2}認証を取得

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信)は、大阪府堺市美原区にて開発を推進中のリージョナル型ショッピングセンターの施設名称を「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」に決定いたしました。開業は2022年11月を予定しております。

関西エリア4施設目のららぽーととなる本施設は、SDGsやESG投資などへの注目が高まる中、年間消費エネルギー量が大幅に削減された建築物に与えられる「ZEB Oriented(物販等)」認証を大規模商業施設として国内で初めて取得した、環境に配慮した商業施設となります。堺市および美原区における都市拠点と南河内地域および奈良県中部の交流結節拠点としての役割を担い、建物内には地域連携を図ったイベントを実施できるスペースを設けます。

ファミリー層をメインに、シニア・ヤング層まで幅広い世代のお客さまにお楽しみいただける多彩な店舗・サービスを提供すべく、さまざまなファッション、雑貨、飲食、エンターテインメント、サービスなど話題性の高い約210店舗をバラエティ豊かに取りそろえます。今般、その中から186店舗を先行して発表いたします。



「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」外観CG

また、本施設では、従業員の方々に向けた各種施策にも積極的に取り組んでまいります。デザインと利便性にこだわった従業員休憩室など、より働きやすい環境を整える予定です。加えて店舗の従業員採用支援のため、「ららぽーと堺 採用センター」(業務委託先:株式会社アイデム)を立ち上げ、6月22日(水)から各店舗の求人募集を、合同求人説明会の形式で順次実施してまいります。

先行発表以外の店舗および各店舗の詳細につきましては、2022年8月頃に発表予定です。

※1 一般社団法人住宅性能評価・表示協会が公表されているデータ(2022年3月31日現在)の商業施設(百貨店等)のうち、延床面積5万平方メートル以上の建物で国内初。

※2 ZEB認証とは、外皮の高性能化および高効率な省エネルギー設備に加え、更なる省エネルギーの実現に向けた措置を講じた、延べ面積が1万平方メートル以上の建築物を対象とした認証制度です。判断基準としては、事務所、学校、工場などは40%以上の一次エネルギー消費量を削減すること、ホテル、病院、百貨店、飲食店、集会所などは30%以上の一次エネルギー消費量を削減することと定義されており、本施設はこの基準上百貨店に分類されます。本施設のZEB Oriented認証範囲は、商業棟の延床面積のうち、飲食店舗部分の面積を除いた「物販等」の範囲です。

■ 交通アクセス

本施設は、大阪の南北を繋ぐ主要幹線道路である国道 309 号に接道し、阪和自動車道の美原北 IC ならびに美原南 IC が至近に位置しています。南阪奈道路も使いやすい立地で、広域からでも自動車でのアクセスに優れています。

また、公共交通機関のアクセスとしては、近畿日本鉄道南大阪線「河内松原駅」、南海電気鉄道高野線「初芝駅」、大阪市高速電気軌道 御堂筋線「新金岡駅」の各駅から、本施設に近接するバスロータリーへのバスの運行があります。



「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」内観 CG

■ BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)に基づく評価にて「ZEB Oriented(物販等)」認証取得

本施設は、カーボンニュートラルデザイン推進計画の一環として、施設の設計一次エネルギー消費量を 30%以上削減し、BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)に基づく評価にて「ZEB Oriented(物販等)」認証を大規模商業施設で初めて取得いたしました。

本施設では、以下の取り組みも行うことで、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

<主な取り組み内容>

- ・ エネルギー管理システム(BEMS)、照明および空調制御システムの導入による効率的なエネルギー運転管理
- ・ 高断熱建材、高効率設備機器、LED 照明の採用による省エネルギーの実施
- ・ 太陽光パネルの設置やコージェネレーションシステムの導入によるエネルギーの地産地消



南大阪エリア初出店のインテリア雑貨、食、体験型店舗が充実

バラエティ豊かな約 210 店舗を有し、ファッション、雑貨、飲食、エンターテインメント、サービスなど、ショッピングに限らず、さまざまなシーンでお楽しみいただけます。今般、先行発表する 186 店舗から、注目の店舗をご紹介します。

■圧倒的な品質感と豊富な品揃え、良心的な価格で人気のロピアが出店

お客様との交流を大事にしながら、地域密着型【食のテーマパーク】を目指しております。お客様に絶大な人気を誇る自社製ウイナー＆ベーコンをはじめ、新鮮で高品質な食材を良心的な価格で提供しております。



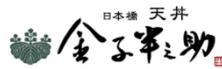
■SC 初出店や南大阪初出店などバラエティ豊かな食のラインアップ

SC 初出店となる大阪の名店「麺や 福はら」や「讃岐うどん 白庵」をはじめ、南大阪初出店の「エッグスンシングス」、「日本橋 天井 金子半之助」、関西最大級の規模を誇る「くら寿司」などバラエティ豊かな人気店が集結します。

【ブレイクファーストレストラン】



【天井】



【回転寿司】



【ラーメン】

麺や 福はら

【うどん、天ぷら】

讃岐うどん 白庵

■暮らしを彩る書籍やインテリア雑貨

毎日の生活を豊かにする「TSUTAYA BOOKSTORE」や、「a.depeche」「CRASH GATE」「Standard Products」「Francfranc」「リビングハウス」など多彩なインテリア雑貨のショップが集積します。

a. dépeche®

CRASH GATE
FURNITURE & OBJECTS

Standard
Products

TSUTAYA BOOKSTORE

Francfranc

LIVING HOUSE.

■理想のライフスタイルを叶える高感度セレクト・海外の注目ブランドが充実

洗練された高感度セレクトショップや海外ファッションブランドが複数出店。最新トレンドが目白押しです。

Calvin Klein

GELATO PIQUE

TOMMY HILFINGER

LACOSTE



relume
JOURNAL STANDARD

■体験型エンターテインメント空間

絵本の世界を楽しめる「しまぐるランド」、親子で楽しめるアミューズメントパークの「namco」、動物と触れ合える「Moff animal cafe」など様々な体験型店舗が集結します。



namco®



※ 先行公開の店舗リストは添付資料を参照ください。

働きやすい環境をめざした取り組み

従業員の皆さまの働きやすい環境の実現と ES(従業員満足)向上を目指し、働く皆さまがゆっくり休憩をとれる従業員休憩室を各階に設置し、全館で計 5 カ所としました。機能面の充実とデザインにもこだわっています。また、手軽に利用できる従業員専用コンビニエンスストアや、従業員専用駐車場を設置する予定です。

- ・間仕切りのあるカウンター席
- ・仮眠をとりやすいソファエリア
- ・携帯電話充電用コンセント
- ・フリーWi-Fi
- ・歯磨き用洗面台
- ・パウダーコーナー
- ・喫煙室
- ・従業員専用コンビニエンスストア



従業員休憩室 参考写真
(三井ショッピングパーク ららぽーと福岡)

ららぽーと堺 採用センター 合同説明会

各店舗の従業員採用支援のため、「ららぽーと堺 採用センター」を立ち上げ、合同説明会形式での従業員募集活動を順次実施してまいります。

<合同求人説明会 開催日程>

リアル(対面)開催

	日時
第 1 弾	2022 年 6 月 22 日(水) 12:00~17:00
第 2 弾	2022 年 7 月 28 日(木) 12:00~17:00

場所:あべのハルカス会議室(大阪市阿倍野区阿倍野筋 1-1-43 あべのハルカス 25F)

オンライン開催

	日時
第 1 弾	2022 年 6 月 23 日(木) 12:00~17:00
第 2 弾	2022 年 7 月 29 日(金) 12:00~17:00

- ※ 第 3 回以降の開催日程につきましては、決定後順次ホームページにて公開いたします。
 - ※ 新型コロナウイルス感染拡大など、諸事情につき開催状況が変更になる場合がございます。最新の開催情報は事前にウェブサイトをご確認ください。
- 求人サイト:<https://job-gear.net/lalaportsakai/>

「ららぽーと堺 採用センター」業務委託先: 株式会社アイDEM

会社概要

- 本社所在地 〒160-0022 東京都新宿区新宿 1-4-10 アイDEM本社ビル
- 代表取締役社長 椋山 亮
- 設立 1971 年 2 月

【添付資料①】 出店店舗一覧(今般発表分の 186 店舗)

◆ファッション 43 店舗

業種	店舗名	ヨミガナ
レディス	USAGI ONLINE STORE	ウサギオンラインストア
レディス	エルーラ	エルーラ
レディス	クールカレアン	クールカレアン
レディス	ベルーナ	ベルーナ
レディス、服飾雑貨	FUN	ファン
レディス、服飾雑貨	GARN	ガルン
レディス、服飾雑貨	Gready Brilliant	グレディブリリアン
レディス、服飾雑貨	Leshy forest	レーシーフォレスト
レディス、服飾雑貨	ONWARD CROSSET SELECT	オンワード・クロゼットセレクト
レディス、服飾雑貨	ハニーズ	ハニーズ
レディス、メンズ	AZUL BY MOUSSY	アズールバイマウジー
レディス、メンズ	ORIHICA	オリヒカ
レディス、メンズ、雑貨	BAYFLOW	ベイフロー
レディス、メンズ、雑貨	CB CRESTBRIDGE	シービー Crestブリッジ
レディス、メンズ、雑貨	LAKOLE	ラコレ
レディス、メンズ、雑貨	niko and...	ニコアンド
レディス、メンズ、服飾雑貨、生活雑貨	COLONY 2139	コロニートゥワンズリーナイン
レディス、メンズ、服飾雑貨	LACOSTE	ラコステ
レディス、メンズ、服飾雑貨	WORKS.	ワークス
レディス、メンズ、スポーツアパレル、雑貨	FILA/Op	フィラ/オーピー
レディス、メンズ、キッズ	GU	ジーユー
レディス、メンズ、キッズ	H&M	エイチ・アンド・エム
レディス、メンズ、キッズ	RODEO CROWNS WIDE BOWL	ロデオクラウンズ ワイドボウル
レディス、メンズ、キッズ	ユニクロ	ユニクロ
レディス、メンズ、キッズ、雑貨	グローバルワーク	グローバルワーク
レディス、メンズ、キッズ、服飾雑貨	ローリーズファーム	ローリーズファーム
レディス、メンズ、キッズ、服飾雑貨、生活雑貨	CIAOPANIC TYPY	チャオパニックティピー
レディス、メンズ、ベビー、キッズ	gelato pique	ジェラートピケ
メンズ、レディス	TOMMY HILFIGER Calvin Klein	トミーヒルフィガー カルバン クライン
メンズ、レディス、服飾雑貨	Desigual	デシグアル
メンズ、レディス、服飾雑貨	JOURNAL STANDARD relume	ジャーナル スタンダード レリューム
メンズ、レディス、関連雑貨	WEGO	ウイゴ
メンズ、レディス、ユニ、雑貨	BOND GARAGE STORE	ボンドガレージストア
メンズ、レディス、キッズ	ライトオン	ライトオン
メンズ、キッズ、レディス	coca	コカ
ユニセックス・ウイメンズ・キッズ・ベビー・雑貨	グラニフ	グラニフ
アパレル、関連雑貨等	GOOD CREW	グッド クルー
物販、衣料品	SPINNS	スピンス
子供服等	BABYDOLL	ベビードール
子供服、雑貨	petit main	プティメイン
子供服、雑貨	マーキーズ	マーキーズ
着物、和装雑貨	きものやまと	キモノヤマト
古着、雑貨	ANTIQUILTURE	アンティカルチャー

*上記リストは 2022 年 6 月 1 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◆ファッション雑貨・雑貨・その他 61 店舗

業種	店舗名	ヨミガナ
マタニティ・ベビー・キッズ用品	アカチャンホンポ	アカチャンホンポ
ソックス、インナー、ウェア	チュチュアンナ グランデ	チュチュアンナ グランデ
ランジェリー	aimerfeel	エメフィール
本、文具、雑貨、カフェ	TSUTAYA BOOKSTORE	ツタヤブックストア
絵本雑貨、知育玩具	こどもto	コドモト
アクセサリー	BLESS	ブレス
アクセサリー、服飾雑貨	evangile	エヴァンジル
ジュエリー	aneta	アネタ
ジュエリー	Canal4°C	カナルヨンドシー
ジュエリー	ミルフローラ	ミルフローラ
化粧品	ATELIER ALBION	アトリエアルビオン
化粧品、関連雑貨	CoCoRo Plus	ココロプラス
自然派化粧品・生活雑貨	マークスアンドウェブ	マークスアンドウェブ
コスメ	CC cosmetic	シーシーコスメティック
スポーツ・アウトドア用品	SUPER SPORTS XEBIO/Victoria Golf/エルプレス	スーパースポーツゼビオ/ヴィクトリアゴルフ/エルプレス
スポーツ用品	ムラサキスポーツ	ムラサキスポーツ
キッチン雑貨、食品	212 KITCHEN STORE	トゥーワントゥーキッチンストア
インテリア・生活雑貨	オーサムストア	オーサムストア
家具、インテリア雑貨	a.depeche	アデベシュ
家具、インテリア雑貨	CRASH GATE	クラッシュゲート
家具、インテリア雑貨	Francfranc	フランフラン
家具、インテリア雑貨	リビングハウス	リビングハウス
生活雑貨	one'sterrace	ワンズテラス
生活雑貨	salut!	サリュ
生活雑貨	Standard Products	スタンダードプロダクツ
生活雑貨、服飾雑貨	3COINS+plus	スリーコインズプラス
生活雑貨、服飾雑貨	CHELSEA New York	チェルシーニューヨーク
生活雑貨、ランドセル	GOHOBİ	ゴホウビ
バラエティ雑貨	ピーチクラブ・プリンセス	ピーチクラブ・プリンセス
帽子	帽子屋Flava	ポウシヤ フレイヴァ
靴	サックスバー	サックスバー
靴、関連雑貨	&シュエット	アンドシュエット
靴、関連雑貨	COACH	コーチ
眼鏡	KANEKO OPTICAL	カネコオプチカル
眼鏡、サングラス	JINS	ジンズ
眼鏡、サングラス	ゾフ	ゾフ
眼鏡・サングラス・補聴器・アイケアリラクゼーション	メガネスーパー	メガネスーパー
靴、その他関連雑貨	bigborn	ビッグボーン
靴、雑貨	ABC-MART/Charlotte	エービーシーマート/シャルロット
靴、衣料品、雑貨	ABC-MART GRAND STAGE	エービーシーマート グランドステージ
レディスシューズ	WA ORiental TRaffic	ダブルエーオリエンタルトラフィック
子供靴	ゲンキキッズ	ゲンキキッズ
寝具、雑貨、ルームウェア	B-DESIGN +sleep.	ビーデザインプラススリーブ
ビーズソファ・インテリア雑貨	Yogibo Store	ヨギボーストア
エスニック雑貨	チャイハネ	チャイハネ
カスタマイズカー、各種車販売・買取、その他車関連手続き等	PAPAMAMA CAR'S	パパママカーズ
楽器、音楽教室	島村楽器	シマムラガッキ
家電	ヤマダデンキ テックランド	ヤマダデンキ テックランド
カプセルトイ	gashacoco	ガシャココ

*上記リストは 2022 年 6 月 1 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

業種	店舗名	ヨミガナ
カラーコンタクト・目のまわり雑貨	MEASIS	メアシス
携帯アクセサリ・その他関連商品	SmaPla	スマプラ
コンタクトレンズ、アイケア商品	CHUO-CONTACT	チュウオウコンタクト
手芸用品	クラフトハートカイ	クラフトハートーカイ
植物、雑貨	SOW the Farm UNIVERSAL	ソウザファームユニバーサル
生花、フラワー雑貨	karendo	カレンド
時計	時計倶楽部	トケイクラブ
トレーディングカード	ドラゴンスタ-	ドラゴンスター
バラエティ雑貨	サンキューマート	サンキューマート
100円ショップ	ダイソー	ダイソー
物販、文化用品・雑貨	Fプレミアムプラザ*	エフプレミアムプラザ
ペット、ペット用品、トリミング、ホテル	ワンラブ	ワンラブ

◆サービス 30 店舗

業種	店舗名	ヨミガナ
アニマルカフェ	Moff animal cafe	モフアニマルカフェ
アミューズメント	namco(※秋オープン予定)	ナムコ
アミューズメント	namco 太鼓の達人まいにちお祭りだ〜!!(※秋オープン予定)	ナムコ タイコノタツジマイニチオマツリダドン
インドアプレイグラウンド	しまぐるランド*	シマグルランド
ストレッチ専門店・パーソナルトレーニング	ポジティブストレッチ	ポジティブストレッチ
整体サロン	整体×骨盤 カラダ ファクトリー	セイタイ×コソバン カラダファクトリー
セルフエステ	MYTHEL	ミセル
リラクゼーション	ラフィネ	ラフィネ
フィットネスジム	カーブス	カーブス
美容室	GRAN Aveda	グラン アヴェダ
美容室	美容室イレブンカット	ビヨウシツイレブンカット
ヘアカラー専門店	CASA COLOR	カーサカラー
ヘアカット専門店	QBHOUSE	キュービーハウス
保険関連商品	ほけん百花	ホケンヒヤッカ
保険代理店	保険テラス	ホケンテラス
携帯電話	au Style	エーユースタイル
携帯電話	ソフトバンク・ワイモバイル	ソフトバンク・ワイモバイル
携帯電話	ドコモショップ	ドコモショップ
携帯電話	楽天モバイル	ラクテンモバイル
携帯修理	smartcool	スマートクール
リフォーム	外壁塗装のきらめきペイント	ガイヘキトソウノキラメキペイント
ハウスメーカー	ジブソハウス	ジブソハウス
写真スタジオ	STUDIO ARC	スタジオアーク
写真プリント・証明写真・カメラ買取・中古カメラ販売	カメラのキタムラ	カメラノキタムラ
買取専門店	ベストライフ	ベストライフ
占い	占いの店・東明館	ウラナイノミセ・トウメイカン
洋服・バッグ・靴のお直し	おしゃれ工房	オシャレコウボウ
宝くじ販売・換金	宝くじ売場	タカラクジウリバ
眼科	(仮称)堺ひまわり眼科	(カシヨウ)サカイヒマワリガンカ
保険調剤薬局・一般医薬品(OTC)販売	ナカジマ薬局	ナカジマヤックョク

*上記リストは 2022 年 6 月 1 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◆スーパー・食物販 10 店舗

業種	店舗名	ヨミガナ
スーパーマーケット	ロピア	ロピア
ベーカリー	ドンク/ミニワン	ドンク/ミニワン
鮮魚など	大起水産 街のみなど	ダイキスイサン マチノミナト
農産物直売所	葉菜の森	ハナノモリ
とんかつ、鳥料理	とんかつ かつ喜・一鳥一炭	トンカツ カツキ・イチョウウイタン
チョコレート	ゴディバ	ゴディバ
和洋菓子	青木松風庵	アオキショウフウアン
生ケーキ、焼き菓子	シャノワール	シャノワール
コーヒー豆・輸入食品	カルディコーヒーファーム	カルディコーヒーファーム
地方物産	北海道うまいもの館	ホッカイドウウマイモノカン

◆レストラン・カフェ他 22 店舗

業種	店舗名	ヨミガナ
回転寿司	くら寿司	クラズシ
焼肉、お寿司食べ放題	YAKINIKU BUFFET 左近	ヤキニクビュッフェサコン
ハンバーグ	いしがまやハンバーグ	イシガマヤハンバーグ
ブレイクファーストレストラン	Eggs'n Things	エッグスンシングス
お野菜たっぷり健康ご飯	musi-vege+cafe	ムシベジプラスカフェ
点心、中華料理	京鼎樓	ジンデンロウ
韓国料理	VEGEGO オヌレ シクタン&CAFE	ベジゴオヌレシクタンアンドカフェ
洋食	丹ノ菜とチーズ ビストロテラオ	ニノナトチーズ ビストロテラオ
お好み焼き、鉄板焼き、焼きそば	めっせ熊	メッセクマ
ハンバーガー、ポテト、ドリンク	マクドナルド	マクドナルド
ドーナツ	ミスタードーナツ	ミスタードーナツ
スペシャルティコーヒー	スターバックスコーヒー	スターバックスコーヒー
チョコレート、カフェ	ホテルショコラ	ホテルショコラ
カフェ	キーフェル	キーフェル
カフェ	サンマルクカフェ+R	サンマルクカフェプラスアール
フルーツジュース	果汁工房果琳	カジュウコウボウカリン
フードホール	スタジアムコートフードホール①	スタジアムコートフードホール①
フードホール	スタジアムコートフードホール②	スタジアムコートフードホール②
フードホール	スタジアムコートフードホール③	スタジアムコートフードホール③
フードホール	スタジアムコートフードホール④	スタジアムコートフードホール④
フードホール	スタジアムコートフードホール⑤	スタジアムコートフードホール⑤
フードホール	スタジアムコートフードホール⑥	スタジアムコートフードホール⑥

* 上記リストは 2022 年 6 月 1 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◆フードコート 20 店舗

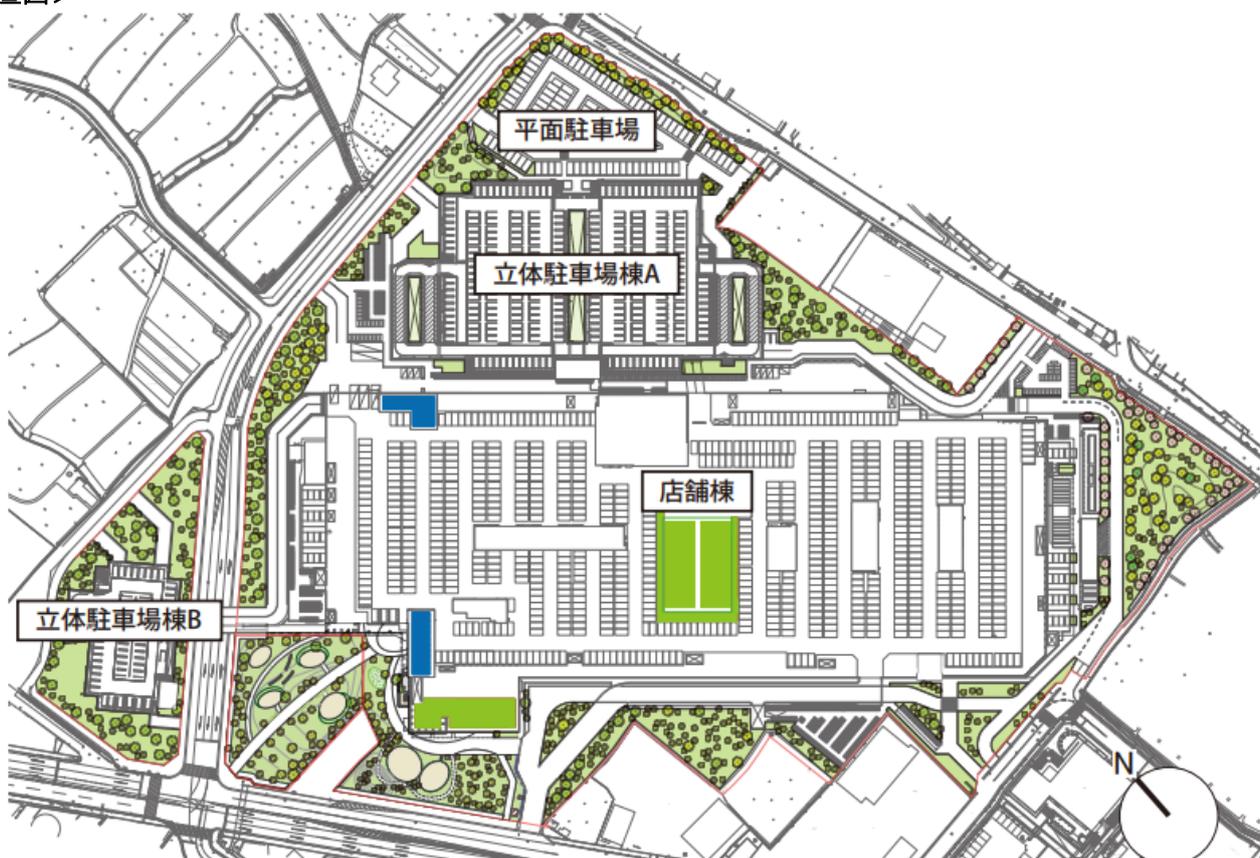
業種	店舗名	ヨミガナ
ラーメン	麺や 福はら	メンヤ フクハラ
ラーメン	つじ田	ツジタ
ラーメン	どうとんぼり神座	ドウトンボリカムクラ
うどん、天ぷら	讃岐うどん 白庵	サヌキウドン ビャクアン
うどん	宮武讃岐うどん	ミヤタケサヌキウドン
とんかつ	あげとん	アゲトン
肉井、肉料理	伝説のすた井屋	デンセツノスタンヤ
カルビ井・肉吸い	肉問屋 肉丸商店	ニクドンヤ ニクマルシヨウテン
親子丼、鶏料理	鶏三和	トリサンワ
天丼	日本橋 天丼 金子半之助	ニホンバシ テンドン カネコハンノスケ
海鮮丼・海鮮ひつまぶし	築地 孫右衛門	ツキジマゴEMON
中華	陳麻婆豆腐 小吃館	チンマーボードウフシャオチャーカン
韓国料理	韓国料理 bibim'	カンコクリョウリビビム
ハンバーグ	挽肉マニア	ヒキニクマニア
たこ焼	たこ焼道楽わなか	タコヤキドウラクワナカ
フライドチキン	ケンタッキーフライドチキン	ケンタッキーフライドチキン
カフェ、スイーツ	私のプリン	ワタシノプリン
アイスクリーム	サーティワンアイスクリーム	サーティワンアイスクリーム
クレープ・ドリンク	レインボーハット	レインボーハット
菓子	フルタ製菓直売所 ふるたす	フルタセイカチヨクバイジヨ フルタス

*上記リストは 2022 年 6 月 1 日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

【添付資料②】 計画概要

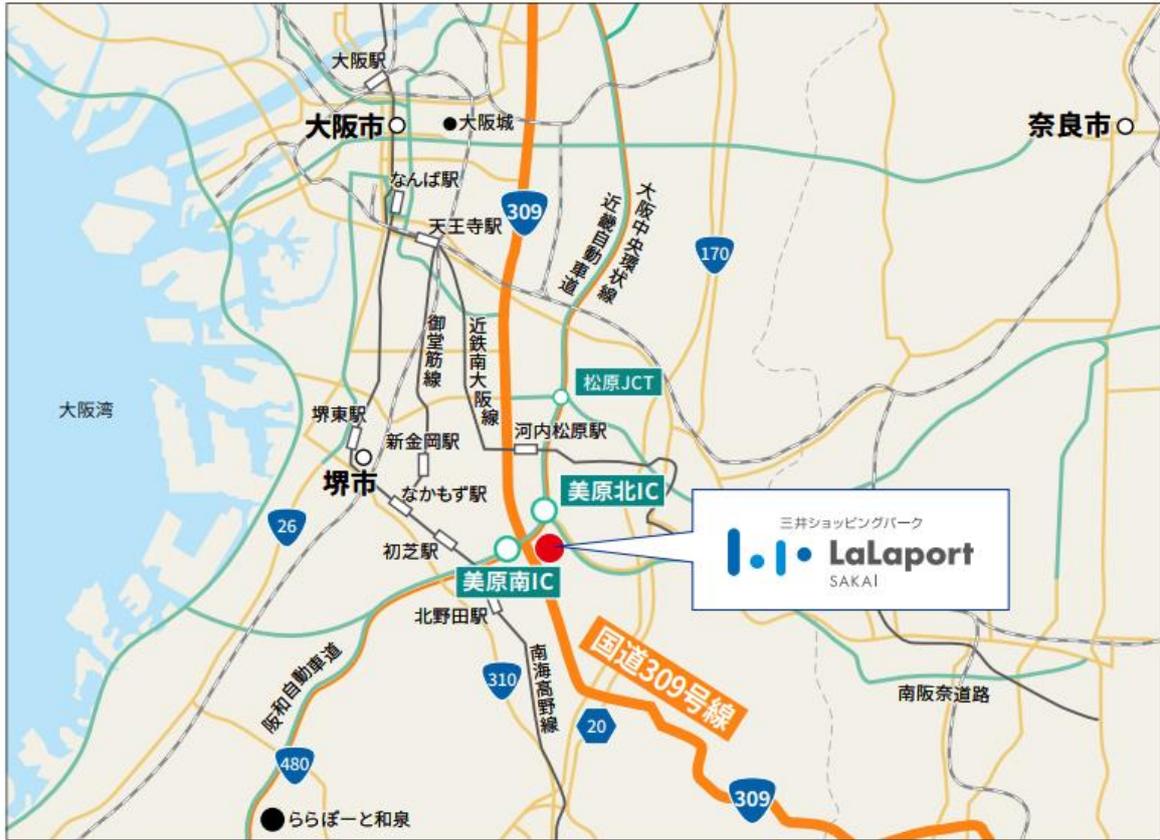
所在地	大阪府堺市美原区黒山 22 番 1
施設名称	三井ショッピングパーク ららぽーと堺
敷地面積	約 74,300 m ² (約 22,400 坪)
構造規模	店舗棟:鉄骨造地上 3 階建 (店舗:1~3 階、駐車場:屋上) 立体駐車場棟:鉄骨造地上 3 階建 1 棟 鉄骨造地上 6 階建 1 棟
延床面積	約 143,600 m ² (約 43,400 坪) (店舗棟 約 90,200 m ² 、立体駐車場棟 約 53,400 m ²)
店舗面積	約 56,200 m ² (約 17,000 坪)
店舗数	約 210 店舗
駐車台数	約 3,050 台
交通	南海高野線「北野田」駅 約 2.5km 阪和自動車道「美原南」IC 約 1 km、「美原北」IC 約 1.5 km
スケジュール	着 工: 2021 年 5 月 竣 工: 2022 年 9 月(予定) 開 業: 2022 年 11 月(予定)
設計会社	基 本 設 計: 株式会社石本建築事務所 実施設計・監理: 大成建設株式会社一級建築士事務所
施工会社	店舗棟・外構工事: 大成建設株式会社 基 盤 整 備 工 事: 株式会社竹中土木 立体駐車場棟工事: IHI 運搬機械株式会社
環境デザイン	大成建設株式会社一級建築士事務所 株式会社丹青社
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ららぽーと堺ティザーサイト	https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/special/sakai/

<配置図>



【添付資料③】 位置図

<広域図>



<狭域図>



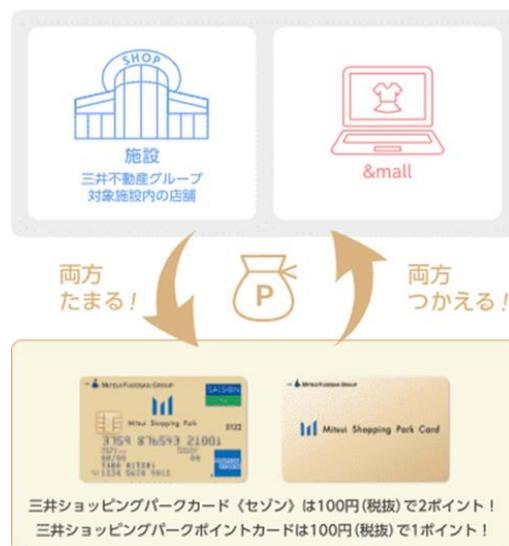
【添付資料④】「三井ショッピングパークポイント」サービスについて

三井不動産グループが運営する全国の商業施設や三井ショッピングパーク公式通販サイト「&mall」で利用可能な「三井ショッピングパークポイント」が貯まる・使える便利でお得なポイントサービスです。

ご利用スタイルに合わせ、年会費永久無料でご利用特典多数の「三井ショッピングパークカード〈セゾン〉（クレジット機能付ポイントカード）」と「三井ショッピングパークポイントカード（クレジット機能なし）」をご用意しています。※一部対象外店舗等があります。

詳細はウェブサイトをご覧ください。

<https://mitsui-shopping-park.com/msppoint/>



【添付資料⑤】 三井ショッピングパーク公式通販サイト「&mall」について

「&mall」は、現在約 400 ショップが参加する三井ショッピングパーク公式通販サイトです。取扱商品は、ファッションに限らずコスメ、インテリア、生活雑貨、ベビー・キッズ用品等に及び、2017 年のスタート以降、ライフスタイル全般に関わる EC サイトへと進化しています。また、「ショールーミング」や「RFID」等、ICT 活用による周辺機能も充実しています。

ららぽーと堺では、「&mall」購入商品の受け取りや試着サービスを受けられる拠点「&mall DESK」を設置予定です。

お客さまがリアル施設と「&mall」をシームレスに快適にご利用いただけるオムニチャネル化を、ららぽーと堺でも推進してまいります。

詳細はウェブサイトをご覧ください。

<https://mitsui-shopping-park.com/ec/>



【添付資料⑥】「三井ショッピングパーク Staff Circle」について

当社グループの商業施設で勤務される従業員の皆さまの働きやすさと働きがい、スマートフォンアプリ「はたLuck®」を活用しながらサポートする取り組みです。2021年より40施設以上で導入しており、多くの従業員の皆さまにご好評いただいています。

アプリ利用によって従業員ご自身のスマートフォンが入館証となり、入館証発行のための煩雑な手続きが無くなりました。また、施設や従業員同士のリアルタイムでのコミュニケーション、シフト管理など、日常業務に便利で役立つ機能を用意しています。さらに、特別割引クーポンやプレゼント・イベントキャンペーンなどの従業員向け特典・福利厚生サービス、店舗運営強化やスキルアップを目的としたオンライン動画研修やセミナー案内など、さまざまなコンテンツも提供しています。

詳細はコンセプト動画をご覧ください。

<https://www.youtube.com/watch?v=kxbsgxpS4Zw>



【添付資料⑦】 三井不動産のリージョナル型ショッピングセンターおよび三井アウトレットパーク(2022年6月時点)



青字：リージョナル型ショッピングセンター
 橙字：三井アウトレットパーク

【添付資料⑧】「三井不動産9BOX感染対策基準」について

三井不動産グループでは、これまでも施設ごとに新型コロナウイルス感染対策を徹底してまいりましたが、今後新たな変異株が流行した場合においても安心して当社グループの施設をご利用いただくために、医学的・工学的知見に基づくわかりやすい感染対策が必須と考え、グループ共通の「三井不動産9BOX 感染対策基準」を策定しました。当社グループはオフィスビル、商業、ホテル、リゾート、ロジスティクス、住宅等、多様な施設を展開しており、当社グループだけでなく社会全体で共有しやすい項目として提示することで、社会共通の課題解決に貢献したいと考えています。

当社グループは引き続き、安心・安全な街づくりを通して持続可能な社会の実現に取り組んでまいります。

三井不動産 感染対策基準



※ 参考リリース: https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/news/2021/1001_01/

【添付資料⑨】新型コロナウイルス感染拡大防止に向けた取り組みについて

三井不動産グループが運営する商業施設では、新型コロナウイルス感染拡大防止のため、下記をはじめとした様々な取り組みを実施しております。

■施設の取り組み

 従業員の検温、マスク着用、手洗いを徹底しています。	 接触頻度が多い箇所の拭き上げ消毒をおこなっています。
 館内の換気を強化しています。	 レストラン・フードコートなどに飛沫防止パーテーションを設置しています。
 飲食店舗でテイクアウトを実施・推進しています。	 喫煙室の使用を制限しています。

■お客様へのお願い

 マスクの着用、来館前の検温・体調チェックをお願いします。	 小まめな手洗い・消毒をお願いします。
 新型コロナウイルス接触確認アプリ(COCoA)を利用しましょう。	 キャッシュレス決済をおすすめします。
 間隔を空けましょう。	 小人数での来館をお願いします。
 エスカレーターでは間隔を空けましょう。	 エレベーターでは定員を設定しています。
 大きな声での会話は控えましょう。	

※ 政府や都道府県の方針により取り組み内容が変更になる場合がございます。

【添付資料⑩】 三井不動産グループのSDGsへの貢献について

https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg_csr/

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境(E)・社会(S)・ガバナンス(G)を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。当社グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。また、2021 年 11 月には「脱炭素社会の実現」、「ダイバーシティ&インクルージョン推進」に関し、下記の通りグループ指針を策定しました。今後も、当社グループは街づくりを通じた社会課題の解決に向けて取り組んでまいります。

【参考】・「脱炭素社会実現に向けグループ行動計画を策定」

<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1124/>

・「ダイバーシティ&インクルージョン推進宣言および取り組み方針を策定」

https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129_02/

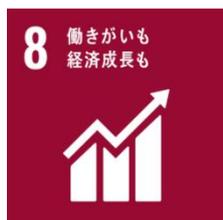
* 本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における 4 つの目標に貢献しています。

目標 7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに

目標 8 働きがいも経済成長も

目標 11 住み続けられるまちづくりを

目標 13 気候変動に具体的な対策を



SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS