

2013 年 4 月 30 日

各 位

オリックス・クレジット株式会社

## りそな銀行・埼玉りそな銀行との保証提携開始について ～「フラット 35」との併せ貸し住宅ローン「りそなフラットON」の保証提携開始～

オリックス・クレジット株式会社(本社:東京都立川市、社長:剣持 正敏)は、株式会社りそな銀行および株式会社埼玉りそな銀行(以下「りそなグループ」)が取り扱う住宅金融支援機構の「フラット 35」利用時に必要な自己資金分を補う新商品「りそなフラットON」の保証業務で提携し、本日より取り扱いを開始いたします。

「フラット 35」の融資金額は最高で物件価額の 90%であるため、残りの 10%部分に当社が保証する「りそなフラットON」をご利用いただくことで、最高で物件価額の 100%までお借り入れが可能となります。

りそなグループと当社は、2009 年 3 月よりカードローンの保証業務で提携しています。この新商品の取扱開始により、保証業務を通じて今まで以上に幅広くお客さまの資金ニーズにお応えすることが可能となります。

当社は、今後も各提携金融機関との連携を深め保証事業を拡大するとともに、カードローンビジネスで培った豊富な審査ノウハウを活用し、お客さまにご満足いただける商品・サービスをご提供してまいります。

### 記

#### 保証商品の概要

商品名	りそなフラットON
ご利用対象者 (右記の条件をすべて満たす個人のお客さま)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 申込時年齢 満 20 歳以上満 70 歳未満</li> <li>・ 完済時年齢 満 80 歳未満</li> <li>・ 「フラット 35」と同時にお借り入れされる方</li> <li>・ 団体信用生命保険に加入できる方</li> <li>・ 当社の保証が受けられる方</li> </ul>
ご利用用途	ご本人が所有(共有の場合も含みます)し、ご本人または、ご親族がお住まいになる <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 新築住宅の建設・購入資金</li> <li>・ 中古住宅の購入資金 等</li> </ul>
ご利用限度額 (右記の条件をすべて満たす金額)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 50 万円以上 800 万円以内</li> <li>・ 「フラット 35」と本ローンを合わせたご融資金額が 8,000 万円以内</li> <li>・ 住宅の建設費、または購入価額の 100%以内</li> <li>・ 住宅の建設費、または購入価額の 10%以内</li> </ul>
ご融資期間	以下のいずれか短い方の期間 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 1 年以上 25 年以内</li> <li>・ 完済時年齢が満 80 歳未満となる年数</li> </ul>
ご融資利率	りそな住宅ローン店頭標準金利+1.00% (変動金利型、固定金利選択型とも)

※商品詳細は、りそな銀行および埼玉りそな銀行へお問い合わせください。

＜リリースに関するお問い合わせ先＞  
オリックス・クレジット 経営企画部  
池田・古賀 TEL：03-6735-7101