

2019年6月12日

三井不動産株式会社

## 開業 11 周年を迎える「三井アウトレットパーク 仙台港」 新規 9 店舗で構成するリニューアルゾーンが 7 月 20 日(土) オープン

こだわりの食とライフスタイルを提案する「杜のみなとマルシェ」を新設！  
環境デザインを一新し、子育てファミリーにも過ごしやすい上質な空間に！

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信)は、「三井アウトレットパーク 仙台港」(所在:宮城県仙台市 運営:三井不動産商業マネジメント株式会社)の開業 11 周年のリニューアルとして、7月20日(土)より新規9店舗をオープンすることを決定しました。

当施設は、2008年の開業以来、東北最大のアウトレットモールとしてエリア No.1 を目指して成長してまいりました。今回、飲食・物販ゾーン「マーケットストリート」の全面改装を実施し、「杜のみなとマルシェ」としてグランドオープンします。「杜のみなとマルシェ」には、仙台市内で明治30年創業の青果物専門店いたがきの新業態となるカフェ「ITAGAKI」や、世界120カ国以上で愛されているプレミアムチョコレートブランド「リンツ ショコラ カフェ」、アウトレットとして東北初出店のオーガニックコスメブランド「ジョンマスターオーガニックセレクト」など、上質でこだわりのあるカフェやショップ9店舗が、ナチュラルな木目調を基調とした温かみと落ち着きのある空間に立ち並びます。これに合わせてラウンジスペースの拡充や個室型ベビーケアルームの導入など、施設の滞在機能と子育てファミリー向けの取組みを強化し、お客さまがより快適にお過ごしいただける施設を目指します。

11周年を迎える「三井アウトレットパーク 仙台港」は、新たな次の10年に向けて今まで以上にお客さまに豊かな時間を過ごしていただける施設へと進化し続けてまいります。

### リニューアルのポイント

#### 快適な滞在時間を提供する東北最大のアウトレットモールへ

- ① 東北初出店4店舗など、新規9店舗による「杜のみなとマルシェ」を新設
- ② 子育てファミリーに向けて、個室型ベビーケアルームや体験型デジタルアトラクションなどを導入
- ③ ゆったり寛げるラウンジスペースやテラススペース、気軽に立ち寄れるインフォメーションデスクを拡充



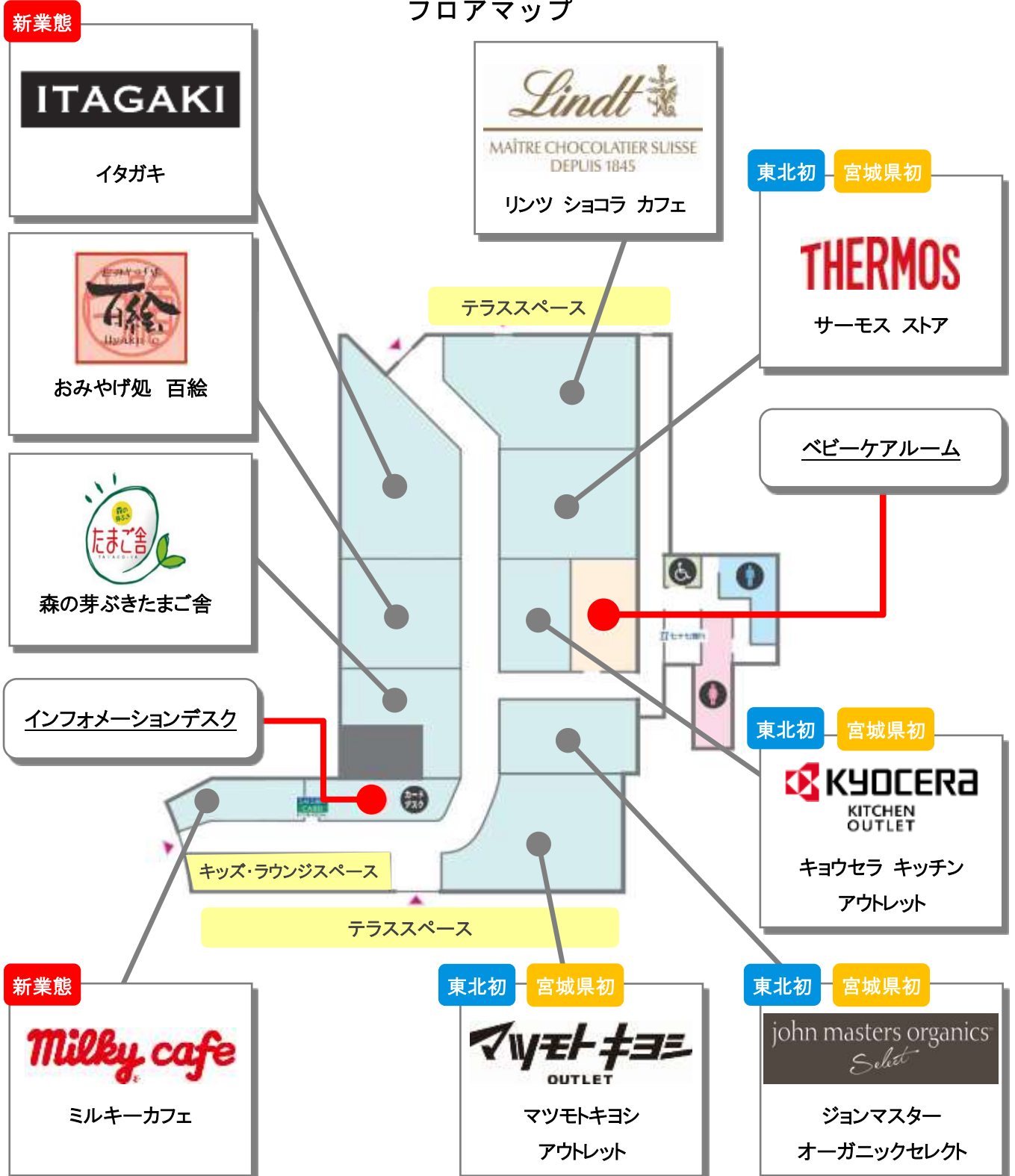
「杜のみなとマルシェ」(イメージパース)

リニューアルポイント① 東北初出店 4 店舗など、新規 9 店舗による「杜のみなとマルシェ」を新設

本リニューアルでは、東北初出店 4 店舗、新業態 2 店舗を含む 9 店舗からなる、「杜のみなとマルシェ」を新設いたします。地元名店から世界的ブランドまで、上質でこだわりのあるカフェやショップ、さらにデイリーユースにも対応します。  
\* 各ショップのパーズ、商品画像はイメージです。



杜のみなとマルシェ  
フロアマップ



新業態

食

### ■ITAGAKI（果物・ジュース・ジェラート）

仙台市内で明治 30 年創業の青果物専門店いたがきが新業態フルーツジェラートショップ&ジューススタンドをオープンします。  
イタリア製のジェラートマシンで作ったフルーツたっぷりのジェラートをお楽しみ下さい。更に季節の美味しい果物もリーズナブルなお値段で販売致します。フルーツの香りあふれる空間をぜひご堪能下さい。

# ITAGAKI



### ■Lindt Chocolat Café（チョコレート、ショコラスイーツ）

Lindt(リンツ)は、スイスで 1845 年に創業、世界 120 カ国以上で愛されているプレミアムチョコレートブランド。なめらかな口どけで人気の LINDOR(リンドール)を中心に、バラエティ豊かなチョコレートを選ぶ楽しみやカカオの香り豊かなチョコレートドリンクやソフトクリームのパremiumな味わいを体験いただける、チョコレートラヴァーにとって至福の場所が誕生します。

食 物



### ■おみやげ処 百絵 Hyaku-e（土産・地方特産品等）

お土産品や特産品、日常使いの商品・季節品など 東北の銘品銘菓、工芸品や 隠れた逸品など、東北の魅力を発信。  
日本の食や伝統の魅力を届けるショップです。

食 物



東北初

宮城県初

期間限定店舗

物

### ■サーモス ストア（キッチン雑貨）

1904年にドイツで生まれた世界最大の魔法びんブランド。暑い時も寒い時も「おいしい温度」をコンセプトにした多彩なラインナップで、オフィスや学校でのランチタイム、スポーツシーン、クッキング、ティータイムなど、日々の暮らしに「サーモス製品がある生活」をご提供いたします。



# THERMOS



### ■森の芽ぶき たまご舎（たまご食品）

宮城蔵王の雄大な自然のなかで育った自慢のたまごや、たっぷりのたまごを使用したたまごスイーツ、各種調味料を揃えたたまご専門店です。創業以来のベストセラーとして累計 350 万個を販売する「蔵王のたまごぷりん」は、甘さ控えめでたまごの素材の良さを実感していただけます。たまごを通して、おいしさと安心・安全をお届けします。



食

東北初

宮城県初

期間限定店舗

物

### ■KYOCERA KITCHEN OUTLET（セラミックキッチン雑貨）

ファインセラミックスのパイオニア「京セラ」のセラミックキッチンショップです。30年以上の実績を誇るセラミックナイフをはじめフライパン・マグボトルなど機能的なキッチン用品でスタイリッシュなライフスタイルを提案します。

# KYOCERA

KITCHEN  
OUTLET



新業態

食

### ■Milky cafe（ミルクィスイーツ）

創業 109 年の不二家ならではのミルクィスイーツカフェ。  
定番の乳味豊かなミルクィテイストのソフトクリームやパフェ・  
ケーキに加えて、スープやパンなどの軽食もお楽しみいただけます。  
ランチタイムやお買い物帰りにでもお気軽にお立ち寄りください。



# Milky cafe



東北初

宮城県初

期間限定店舗

物

### ■john masters organics select（オーガニックコスメ）

「地球に敬意を払うラグジュアリーなビューティーラインを」とい  
うコンセプトのもと、1991年にNYで誕生したブランドです。  
植物の恵みを感じながら、ひとりひとりが美しく心地よい日々を  
送れますように。ジョンマスターオーガニック セレクトでは選り  
すぐりのラインナップの中から、お客様のコンディションやライフ  
シーンに合った逸品をご提案いたします。

## john masters organics Select



東北初

宮城県初

物

### ■マツモトキヨシ OUTLET（ドラッグストア）

「Health&Beauty」の商品を中心に、国内のお客さまには人  
気商品を更にお買得な価格で提供いたします。  
また、海外からの観光客のお客さまには免税販売も行って  
おりますので大変便利にご利用いただけます。

# マツモトキヨシ OUTLET



## リニューアルポイント②

### 子育てファミリーに向けて、個室型ベビーケアルームや体験型デジタルアトラクションを導入

小さなお子さまがいらっしゃるファミリーが快適に過ごせる施設を目指して、「杜のみなとマルシェ」では子育てファミリー向けの取組みを強化しています。お買物中にストレスなく授乳をしたいというお客さまのご要望を受けて、個室型のベビーケアルームを導入すると共に、パパやママが休憩している間にお子さまが安心して遊べるキッズエリアに体験型デジタルアトラクションを設置します。お買物の合間の時間もファミリーの大切な時間としてお過ごしいただけます。

#### ■ 個室型ベビーケアルームの導入

授乳やオムツ替えにお使いいただける、個室型のベビーケアルームです。

あたたかな木のぬくもりを感じられる空間で、ソファに腰掛けながら快適に赤ちゃんケアを行っていただけます。



ベビーケアルーム（イメージパース）

#### ■ キッズスペースに体験型デジタルアトラクションを設置

キッズスペースには、ゲーム感覚で遊びながらお子さまの創造性を刺激するデジタルアトラクションを設置。パパとママも一緒にお楽しみいただけます。



デジタルアトラクション（イメージ）

## リニューアルポイント③

### ゆったり寛げるラウンジスペースやテラススペース、気軽に立ち寄れるインフォメーションデスクを拡充

「杜のみなとマルシェ」では、お買物の合間にラウンジスペースでゆったりと時間を過ごしたり、天気のよい日はテラススペースでドリンクを楽しんだり、滞在機能の向上に注力しています。またラウンジスペース前のインフォメーションデスクにもお気軽にお立ち寄りください。



ラウンジスペース・インフォメーションデスク周辺（イメージパース）

<添付資料 1> 新店店舗一覧

【新規店舗】

◆物販・サービス 4 店舗

◆食物販・飲食 5 店舗

東北初: 青森・秋田・岩手・山形・宮城・福島

業種	店舗名称	店舗名称カナ	東北初	宮城県初	新業態	備考
カフェ・食物販	ITAGAKI	イタガキ			●	
カフェ・食物販	Milky cafe	ミルキー カフェ			●	
カフェ・食物販	Lindt Chocolat Café	リンツ ショコラ カフェ				
食物販	おみやげ処 百絵 Hyaku-e	オミヤゲドコロ ヒャクエ				
食物販	森の芽ぶきたまご舎	モリノメブキタマゴヤ				
生活雑貨	KYOCERA KITCHEN OUTLET	キョウセラ キッチン アウトレット	●※	●※		期間限定店舗
生活雑貨	サーモスストア	サーモスストア	●※	●※		期間限定店舗
生活雑貨	john masters organics select	ジョンマスターオーガニックセレクト	●※	●※		期間限定店舗
生活雑貨	マツモトキヨシ OUTLET	マツモトキヨシ アウトレット	●※	●※		

※アウトレット物販店舗として

<添付資料 2> 「三井アウトレットパーク 仙台港」 概要

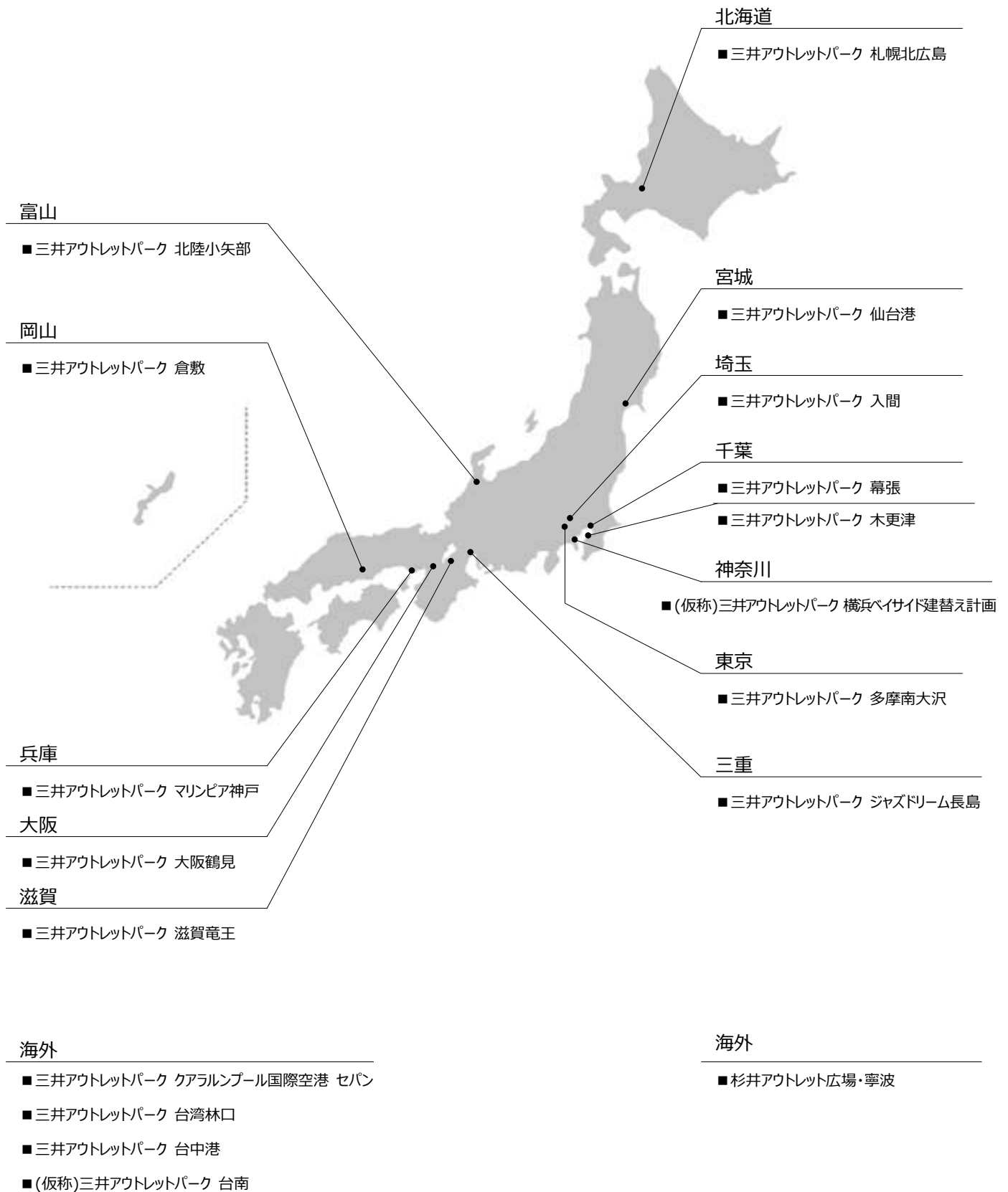
所在地	宮城県仙台市宮城野区中野出花 123
交通	<車> 仙台港 IC から約 2.5km <公共交通機関> JR 仙石線「中野栄」駅から徒歩約 8 分
開業年月	2008 年 9 月
敷地面積	約 87,000 m <sup>2</sup>
延床面積	約 34,000 m <sup>2</sup>
店舗面積	約 20,000 m <sup>2</sup>
店舗数※	約 120 店舗
構造規模	鉄骨造地上 2 階建て
駐車台数	約 3,000 台
設計・施工	三井住友建設株式会社
ホームページ	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/mop/sendai/">https://mitsui-shopping-park.com/mop/sendai/</a>
運営管理	三井不動産商業マネジメント株式会社

<添付資料 3> 位置図





＜添付資料 4＞ 三井不動産の三井アウトレットパーク(2019年6月時点)



＜リリース画像のダウンロードサイト＞ <https://www.mitsui-fudosan.co.jp/press/>