

2019年4月16日

三井不動産株式会社
PIAZZA 株式会社

三井不動産と地域 SNS アプリ「PIAZZA」が連携し
デジタルとリアル融合で、ワーカーコミュニティを創出する街づくりプロジェクト

「日本橋コミュニティ・エコシステム」開始

スタジオやキッチンを備える多目的交流施設「Flatto(フラット)」4月16日オープン！

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信、以下 三井不動産)と PIAZZA 株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役 CEO 矢野晃平、以下 PIAZZA)は、デジタルとリアル融合により日本橋で働く人を中心としたコミュニティ形成を促進する協働プロジェクト「日本橋コミュニティ・エコシステム」を開始します。

デジタル面においては、PIAZZA が運営する地域 SNS アプリを活用し、人々が気軽に参加できる街のオンラインネットワークを構築します。またリアル面においては、シェアスタジオやキッチンを備えたコミュニティスペース「Flatto」を2019年4月16日にオープンし、リアルなつながりを促進する場を提供します。

三井不動産は、官民地域が一体となって推進する「日本橋再生計画」における4テーマの1つ「地域共生」の取り組みとして、「協働」と「交流」をテーマに様々なつながりを生むことを目指し、「nihonbashi β」、「日経 Discover Japan アカデミー in 日本橋」などの施策を展開しています。

また、BASE Q の支援によるベンチャー企業との協業を通じて街づくりをアップデートする社内プログラム「日本橋 VENTURES powered by BASE Q」を推進し、ハードの街づくりだけでなく、ソフトやコミュニティ創出を通じた新たな街の魅力向上に取り組んでいます。

PIAZZA はテクノロジーを駆使してソフト面の街づくりに挑戦しているスタートアップです。街のコミュニティを形成する SNS アプリ「PIAZZA」の展開や、街のコミュニティ活性度合を可視化するスコアリング指標を独自開発しています。また、日本橋が位置する中央区とは既に連携協定を締結しており、行政公認のサービスを展開しています。



三井不動産、PIAZZA、BASE Q 担当メンバー

この度の両社の強みを活かした協働プロジェクトでは、1) デジタルと 2) リアル両面からの日本橋のコミュニティ・エコシステムを構築していきます。

1) デジタル面においては、「PIAZZA」アプリ内に「日本橋・人形町・八丁堀エリア」を新設し、三井不動産は三井不動産が管理・運営するオフィスビルのテナントワーカーに向け「PIAZZA」アプリの紹介を行う他、「PIAZZA」アプリ内のコミュニケーションをより活性化するため、イベントやスポットなど街の情報をPIAZZA に対して提供していきます。PIAZZA は、これまでのノウハウを活かし、街のコミュニティを醸成していきます。



「PIAZZA」アプリ画面

2) リアル面においては、2019 年 4 月 16 日、コミュニティ活動を促進する場として「Flatto」をオープンします。「Flatto」は、オフィスワーカーをはじめとして「PIAZZA」アプリで繋がった人々が、ビジネスサークル活動や朝活、運動イベントなど、コミュニティ活動を行う舞台の 1 つとして、アクティビティが可能なスタジオやキッチンを備えた多目的スペースです。「Flatto」の運営は PIAZZA が行い、自身も出会いや交流を生むイベントを開催していきます。



「Flatto」施設内コミュニケーションスペース&キッチン



「Flatto」施設内スタジオ

今後、三井不動産と PIAZZA は、日本橋において、コミュニティ・エコシステムによる新たな街づくりの手法を確立し、国内外のモデルとなるような事例を創ってまいります。

■ 「BASE Q」概要

「BASE Q」は、三井不動産・電通・EY Japan のオープンイノベーションの実践経験や知見をベースに、大手企業のイントレプレナー(新規事業担当)のための「イノベーション・ビルディングプログラム」を提供しています。イノベーション実践のプロセスを一気通貫で支援し、イノベーション人材の発掘・育成のためのスクール、ベンチャー企業や NPO、クリエイターなどとのコミュニティづくりを支援しています。

■ 「Flatto(フラット)」概要

「Flatto」は、日本橋地域で働く人、住もう人など、日本橋に関わる多様な人々が利用できるコミュニティスペースです。レンタルスタジオ(2 部屋)、レンタルキッチンのほか、予約不要で立ち寄ることができるフリーラウンジもあります。

所在: 〒103-0023 東京都中央区日本橋 1-4-12

カネダ日本橋センタービルディング 1 階

URL: <https://www.flatto-nihonbashi.jp/>



■ 「PIAZZA」アプリ概要

地域 SNS「PIAZZA」は、当該地域に住んでいる人、働いている人、行政などが登録し、情報の発信や交換などを安心・気軽にできる SNS です。勝どき・豊洲・武蔵小杉をはじめとする全国 20 エリアで展開し、アプリ内では街のイベント情報、近所のお店情報の共有、モノの譲り合いなど地域密着情報を通じた積極的なコミュニケーションが繰り広げられ、現実社会のコミュニティの活性化にも貢献しています。

利用方法: 以下 URL より「PIAZZA」アプリをダウンロード後、メールアドレスなどを登録

「PIAZZA」アプリダウンロード URL: <https://www.lp.piazza-life.com/areas/1>