

2016年4月6日

各位

三井不動産株式会社  
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

## 「三井ガーデンホテル京都三条」「三井ガーデンホテル広島」

デザインに地域の特性や魅力を取り入れた大規模リニューアルを実施

2016年4月1日 リニューアルオープン

三井不動産グループは、「三井ガーデンホテル京都三条（京都市中京区・客室数 169 室）」および「三井ガーデンホテル広島（広島市中区・客室数 281 室）」の改装工事を終え、2016年4月1日にリニューアルオープンいたしました。

今回のリニューアルは、従来以上に機能的で快適な滞在が可能となることを第一に考え、これまでアンケート等を通じてお客様からいただいたご要望等をもとに、客室、ロビーを中心に大規模な改装を行いました。また、それぞれの地域の特性や魅力をデザインに取り入れることで、お客様の旅の記憶に残るホテルを目指しました。

三井不動産グループでは、今後も積極的に新規出店を行うとともに、既存ホテルへのリニューアル投資を積極的に行い、お客様により一層ご満足頂けるホテル運営を行ってまいります。

### 【リニューアルの特長】

#### ■三井ガーデンホテル京都三条

- ・館内のテーマカラーに古より高貴な色とされてきた“緋色（ひいろ）”を選定
- ・伝統的な日本らしさと海外のお客様がイメージされるエキゾチックなジャパニーズスタイルを融合したデザイン
- ・レジャー需要の高まりを受け、客室をより広くご利用いただけるようにレイアウトを変更

#### ■三井ガーデンホテル広島

- ・瀬戸内の海や広島の特産品をモチーフにしたデザインを館内の随所に採用
- ・最大2名でのご利用が可能なセミダブルタイプの客室を65室増
- ・レジャー需要の高まりを受け、客室をより広くご利用いただけるようにレイアウトを変更



三井ガーデンホテル京都三条



三井ガーデンホテル広島

## 1. 「三井ガーデンホテル京都三条」リニューアル概要

1989年9月に開業した三井ガーデンホテル京都三条は、烏丸三条の交差点から一步入った利便性の高い場所に立地し、年間約9万5千人のお客様にご利用頂いております。世界的な観光都市のひとつとして、京都を訪れる方の数は増え続けており、本ホテルも国内外を問わず数多くの観光客の方々にご利用頂いております。

今回のリニューアルでは、古より高貴な色とされてきた“緋色”をテーマカラーとしました。伝統的な日本らしさと海外のお客様がイメージされるエキゾチックなジャパニーズスタイルを融合したデザインで、新しい滞在空間へと生まれ変わりました。

### ➤ ホテルロビー

寺社の参道をイメージさせる黒い石畳貼りと、野点（のだて）の毛氈（フェルト）のような優美な朱をベースに、成長を見守る縁起のよい和柄とされる麻の葉つなぎを金であしらったカーペットが印象的な空間です。その先に広がる、三条烏丸御所跡としての伝統を承継する四季の彩りに満ちた日本情緒溢れる中庭を眺めながら、心和むひと時をお過ごし頂けます。



➤ **客室階エレベーターホール**

客室階のエレベーターホールには、1555年創業の京友禅の老舗「千總」の伝統的かつ縁起の良い着物の図柄を用いたウォールアートが艶やかに光ります。



➤ **客室**

全体に高さを抑えた家具で構成された、和モダンテイストのシンプルで機能的なしつらえとなっています。白色をベースとしながら、テーマカラーである“緋色”を、壁クロスやクッション、鼓からインスパイアされたペンダントライトなどに差し色として取り入れました。

京都観光の拠点にふさわしく、ゆっくりと寛ぎながら、旅の思い出を紡いで頂けるお部屋です。



## 2. 「三井ガーデンホテル広島」 リニューアル概要

三井ガーデンホテル広島は、平和大通り沿い、平和記念公園へも徒歩圏内と利便性の高い立地に1989年7月に開業しました。中国地方のビジネスおよび観光の拠点として、年間約12万4千人のお客様にご利用頂いております。国内のみならず、アジア圏、欧米各国からも多数のお客様がお越しになられます。

今回のリニューアルでは、瀬戸内の海や広島の特産品をモチーフにしたデザインを取り入れ、広島ならではの空気感に溢れたしつらえを目指しました。シングルタイプの客室は近年のワークスタイルにあわせてデスクを小型タイプに変更し、空間をより広くご利用頂けるようになりました。また、2名でご利用頂けるセミダブルタイプの客室を65室増やしたことで、日本国内はもとより海外から観光に訪れるお客様のニーズに今まで以上にお応えできる施設となりました。

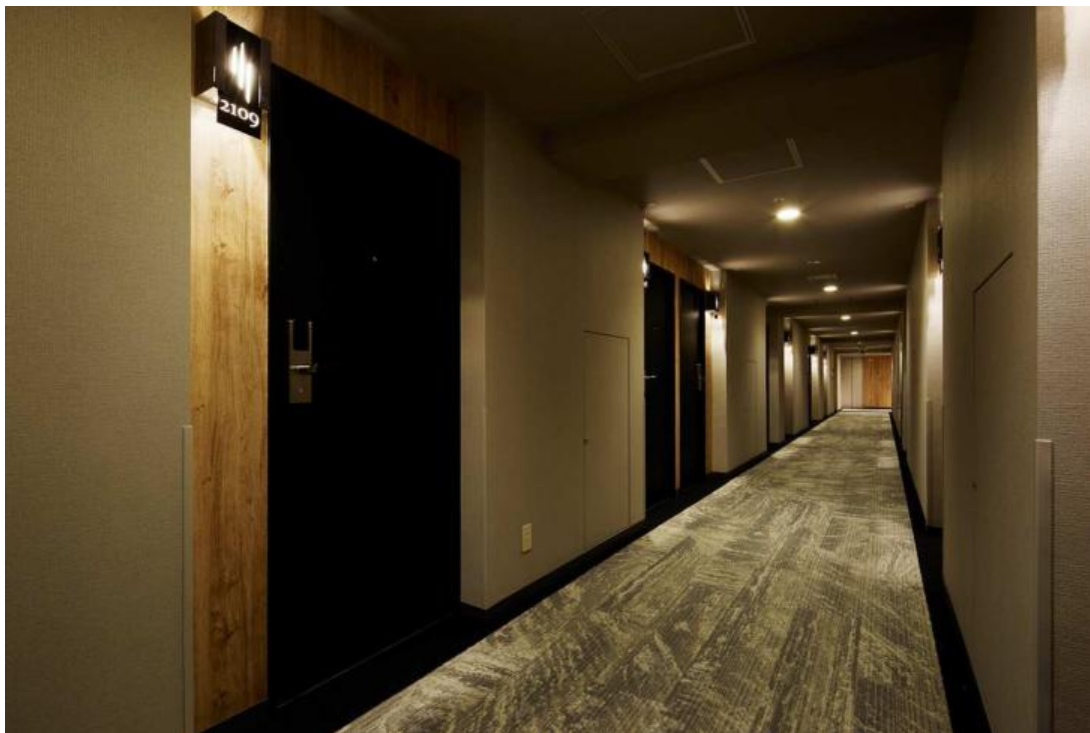
### ➤ ホテルロビー

エントランスを抜けた正面の壁には、瀬戸内を渡る爽やかな風をイメージしたファブリックガラスをあしらい、ロビーのメイン空間には、陽の煌めく瀬戸内海をモチーフに織り上げられた大胆な柄のカーペットに、洗練されたデザインのソファを配しました。



➤ **客室廊下**

“Simple&Smart”をテーマにした、光と影が織りなすモダンなデザインの客室廊下です。お客様をエレベーターから客室へいざなうスマートな空間に生まれ変わりました。



➤ **客室 Oyster Black (タイプ：シングル、ダブル)**

広島の特産品「牡蠣」をデザインモチーフに、モノトーンカラーのスタイリッシュなインテリアでまとめています。機能的なレイアウトは、ビジネスにもプライベートにも使いやすいお部屋です。



### ➤ 客室 Setouchi Blue (タイプ: ツイン、ダブル)

瀬戸内の海をデザインモチーフとした、爽やかでエレガントな佇まいのお部屋です。窓辺のソファで、瀬戸内の島々を眺めたり、好きな本を読んでゆったりと寛ぎながら、穏やかなホテル時間をお過ごし頂けます。



### ＜三井ガーデンホテルズについて＞

三井ガーデンホテルズは、現在日本全国で 18 施設 4,809 室を運営しております。今後、2016 年 9 月 1 日に「三井ガーデンホテル京橋 (233 室)」、2016 年 9 月 16 日に「三井ガーデンホテル名古屋プレミアム (295 室)」のグランドオープンを予定しております。

今後も大都市圏や地方政令指定都市を中心に積極的に新規展開を行うとともに、ワンランク上の宿泊主体型ホテルとして「お客様の五感を満たすホテル」、「記憶に残るホテル」を目指し、ホスピタリティ溢れるサービスの提供に努めてまいります。

以 上

### ＜添付資料＞

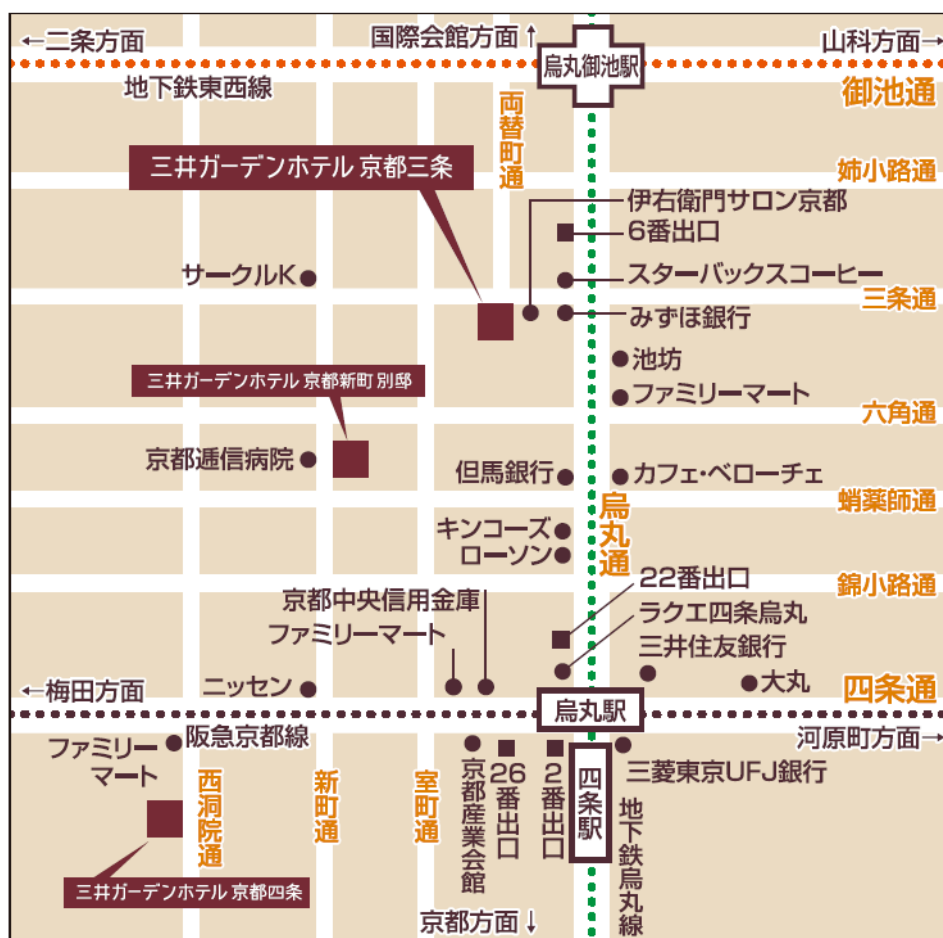
1. 「三井ガーデンホテル京都三条」施設概要
2. 「三井ガーデンホテル広島」施設概要
3. 「三井不動産ホテルマネジメントグループ ホテル一覧」

## <添付資料>

### 1. 「三井ガーデンホテル京都三条」施設概要

施設名称	三井ガーデンホテル京都三条
開業年月	1989年9月
住所	京都市中京区三条通烏丸西入御倉町80番
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地下鉄烏丸線・東西線「烏丸御池」駅6番出口より徒歩1分</li> <li>・阪急京都線「阪急烏丸」駅より徒歩7分</li> </ul>
敷地面積	3,314.43㎡ (1,002.62坪)
延床面積	6,668.32㎡ (2,017.16坪)
構造規模	SRC造・RC造・S造 地上9階・地下1階・塔屋1階
客室数	169室
付帯施設	レストラン「京都ダイニング御倉」(1階) 庭園浴場(1階)

### <ホテル周辺地図>



## 2. 「三井ガーデンホテル広島」施設概要

施設名称	三井ガーデンホテル広島
開業年月	1989年7月
住所	広島市中区中町9-12
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR広島駅より約15分、袋町電停下車</li> <li>・バスセンターより徒歩10分</li> <li>・広島インターより約30分</li> </ul>
敷地面積	2,107.71㎡ (637.58坪)
延床面積	9,435.74㎡ (2,854.31坪)
構造規模	SRC造・RC造・S造 地上25階・地下1階・塔屋1階
客室数	281室
付帯施設	フレンチレストラン「コフレール」(25階) 和食レストラン「八雲」(2階) カフェ「Café di Espresso」(1階) 宴会場(3階)

### <ホテル周辺地図>





### 3. 「三井不動産ホテルマネジメントグループ ホテル一覧」(2016年4月現在)

