

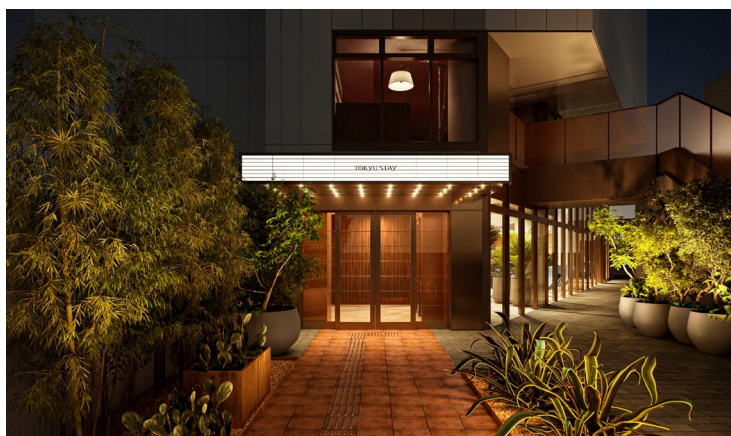
新宿の多様な文化をデザインや体験に宿した、新たな滞在体験へ
「東急ステイ新宿」が9月29日（火）全館リニューアルオープン
乃村工藝社はコンセプト立案から空間デザイン、サインデザイン、アートディレクションを担当



東急リゾーツ＆ステイ株式会社が新宿三丁目にて運営する「東急ステイ新宿」は、2026年9月29日（火）にリニューアルオープンいたします。本リニューアルは、訪日ゲストの増加や、グループ・ファミリー層の旅行需要の高まりを受け、多様な旅のスタイルに応えることを目的に、全館を改修。客室数を179室から120室へと変更することで、平均客室面積は従来比約1.5倍の25㎡へと大幅に拡大しました。最大4名まで宿泊可能な客室を新設するなど、カップルからご家族、グループまで、あらゆる旅のニーズを叶える空間へと生まれ変わります。乃村工藝社は、コンセプト立案から空間デザイン、サインやアートディレクション、協業クリエイターのディレクションまでを一貫して担当しました。

多様化するニーズに応える 「SANKADO SQUARE」

館内のクリエイティブディレクションおよび空間デザインは、乃村工藝社が担当。デザインディレクターの齋藤 潤一、デザイナーの藤中 康平を中心に、空間づくりから細部のデザインにいたるまで、一貫したコンセプトのもとに館内全体を刷新しました。コンセプトに掲げた「SANKADO SQUARE」は、古くから多様な歴史・文化が重なり合う新宿三丁目の魅力を体現したものです。地域に開かれ、多様な人々が自然と集い、新たなカルチャーを生み出す“広場”としてのホテルを追及し、これまでにない滞在体験を提供してまいります。



劇場の趣を纏うエントランス

主なエリア

リニューアルデザインコンセプト SANKADO SQUARE

ひと・まち・文化を取り込み、広場のような賑わいを形成する
新宿三丁目のカドのライフスタイル&カルチャーホテル

東急ステイ新宿が位置する新宿三丁目は、古くから映画館、酒場、寄席、喫茶、ジャズ、書店、ギャラリー、カメラ店など、多様な歴史や文化が重なり合い、街を形づくってきました。この地が持つ独自の魅力と文化的背景を引き継ぎながら、地域に開かれ、様々な人々が自然と集い、時には新しいカルチャーを生み出すような"広場"としてのホテルのあり方を追求しました。



Lobby・Reception

新宿三丁目にゆかりの深い「JAZZ」を軸に1階・2階・レストラン棟をゆるやかにつなぎ、施設全体に一体感と回遊性を生み出します。ジャズクラブのように、音・人・時間・文化が交差し、その場ごとに異なる余韻を生む、新宿三丁目の文化的な濃度を、館内の空間全体の空気感として表現しています。



Lobby・Reception



Public Areas

Re: cord Lounge

「Re: cord Lounge」という名前には、音楽を楽しむRecord（レコード）と「Re=再び」そして紐のように人や物を結ぶ「Cord」のイメージを重ねています。空間デザインは、新宿三丁目に根付く喫茶文化を現代的にオマージュしています。音楽とドリンクを楽しめるカウンター、懐かしさを感じさせるポップコーンマシン、そして、この街で賑わった純喫茶を想起させるアーチ状の天井デザインなどの要素が重なり合い、街に開かれたラウンジの象徴的な顔をつくります。



主なエリア

Guest Room

新宿三丁目のカルチャーに浸る「スタジオ」がテーマの客室。劇場のような廊下から、色彩豊かな客室へ。コンパクトながらもゲストの感性を刺激する、クリエイティブな滞在を提供。自由な滞在スタイルを提案するレイアウトで、快適な客室でお寛ぎいただけます。



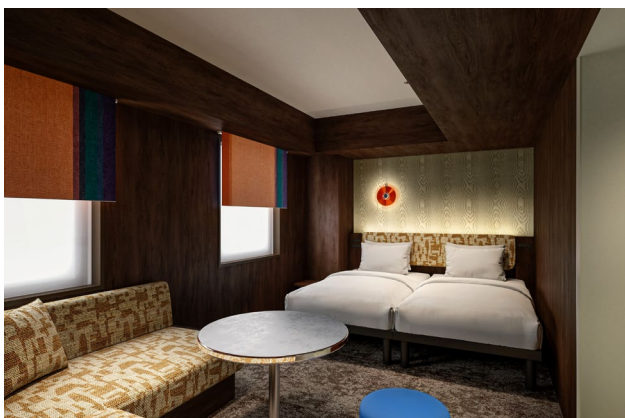
スーペリアクイーン

コンセプトに沿ったデザインと滞在体験を提供する。コンパクトながらも十分な快適性を備えたスタンダードモデルです。



デラックスキング

コンセプトに沿ったデザインに加え、独立した水周りとゆとりのある寝室空間がより快適でクリエイティブな滞在を提案します。



デラックスツイン

コンセプトに沿ったデザインが詰め込まれた30.5㎡の空間は、リビングを中心とした大きなワンルームで構成し、ゲストに自由で豊かな滞在を提案します。



シグネチャーファミリー

2ベッドルームで構成されるプライベート感にあふれる客室。ゆとりある空間は、リビングを中心とした大きなワンルームにもなり、ご家族やグループでの自由で豊かな滞在を提案します。



3chome Collective TWIN

最上階である14階に1室のみのコンセプトルーム。新宿三丁目を象徴するカルチャーである映画・音楽・寄席・喫茶・お酒を色濃く反映したデザインで、街の余韻をそのまま持ち帰ることができる特別な客室です。

施設概要	
施設名	東急ステイ新宿
リニューアル開業日	2026年9月29日（火）
所在地	東京都新宿区新宿 3－7－1
電話番号	03-3353-0109
敷地面積	827.99 ㎡
延床面積	4,849.66 ㎡
建物規模	地上14階
客室数	120室（全5タイプ）
クリエイティブディレクション	株式会社乃村工藝社
空間デザイン・監修	株式会社乃村工藝社
実施設計	株式会社東急Re・デザイン
施工	株式会社東急Re・デザイン
館内施設	宿泊者専用ラウンジ「Re:cord Lounge」、フィットネスジム
アクセス	JR線「新宿」駅 東口より徒歩8分 都営新宿線・東京メトロ「新宿三丁目駅」C3出口より徒歩1分
公式ホームページ	http://www.tokyustay.co.jp/hotel/SJ/

デザイン コラボレーター	
Planting Design	天野慶/ YardWorks Inc.
Sign & Graphic Design	野村一声/ Tyle（タイル）
Textile Design	香月裕子/ Katsuki Connection
Artwork	吉添裕人(Hiroto Yoshizoe Studio) 有村大治郎(21B STUDIO)

株式会社**乃村工藝社**

乃村工藝社は、商業施設、ホテル、企業PR施設、ワークプレイス、博覧会、博物館など人が集う多様な空間において、構想から、調査・企画、デザイン・設計、制作・施工、運営・活性化までを手掛ける空間の総合プロデュース企業です。グループ全体では、建築総合サービスを担うノムラアークス、空間活性化事業を担うノムラメディアスをはじめ、全国11拠点・海外8拠点で事業展開しています。1892年の創業から培ってきた専門性と総合力を活かし、人びとに「歓びと感動」をお届けしています。