



2015年2月26日

各 位

株式会社プレステージ・インターナショナル

株式会社イントラスト

オリックス株式会社

## 賃貸住宅の法人契約を対象とした家賃債務保証サービスを開始 ～オリックスの企業与信ノウハウを活用し、保証可否を原則即日回答～

株式会社プレステージ・インターナショナル（本社：東京都千代田区、社長：玉上 進一）のグループ会社で総合保証サービスを営む株式会社イントラスト（本社：東京都千代田区、社長：桑原 豊）とオリックス株式会社（本社：東京都港区、社長：井上 亮）は、このたび、共同で賃貸住宅の法人契約を対象とした家賃債務保証サービスを開始しますのでお知らせします。

本サービスでは、賃貸住宅の所有者（賃貸人）向けに、法人の賃借人を対象とした家賃債務保証をご提供します。オリックスが有する企業与信ノウハウを活用し、保証委託照会に対して原則即日保証受託の可否を回答することで、不動産仲介・管理会社の入居申込者に対する迅速な対応に貢献します。

イントラストは、賃貸住宅の個人契約向け家賃保証サービスを提供しており、約 300 社の不動産管理会社と提携し、強固な事業基盤を構築しています。オリックスとの協業により、保証サービスの対象を法人契約にまで拡大することで、住宅オーナーの保証ニーズにお応えするとともに、さらなる事業拡大を図ります。

オリックスは、今後もさまざまな商取引において、企業与信ノウハウを生かしたサービスを展開することで、お客さまの事業活動をサポートしてまいります。

以 上

＜本リリースに関するお問い合わせ先＞

株式会社イントラスト 開発企画室 中村・江崎 TEL：03-5213-0250

オリックス株式会社 グループ広報部 堀井・中村 TEL：03-3435-3167

＜本サービスに関するお問い合わせ先＞

株式会社イントラスト 開発企画室 中村・江崎 TEL：03-5213-0250

# Press Release



PRESTIGE  
INTERNATIONAL



entrust



ORIX

## ■本サービス概要

- 保証範囲 : 賃料等（賃料・共益費・月額固定費用等）・原状回復費・賃貸借更新料・  
法的手続き費用等※
- 保証対象 : 法人契約（個人事業主は除く）
- 対象物件 : 居住用物件
- 保証限度額 : 12 カ月分の賃料等および法的手続き費用等
- 保証期間 : 保証開始日より 2 年間、以後 2 年毎の自動更新

※詳細な保証範囲は、個別のご相談となります。